



CIN: U51909WB2009PTC133054

വായ്പാ കരാർ

വിശദാംശങ്ങൾ	വിശദീകരണം
പേര്	
രക്ഷിതാക്കളുടെയോ/ഭർത്താവിന്റേയോ പേര്	
ജനന തീയതി	
ലിംഗം	
വൈവാഹിക അവസ്ഥ	
തൊഴിൽ	
ദേശീയത	
നെസിഡൻഷ്യൽ സ്റ്റാറ്റസ്	
തിരിച്ചറിയൽ രേഖ	
PAN	
വിലാസത്തിന്റെ തെളിവ്	
സ്ഥിര വിലാസം	
നിലവിലെ വിലാസം	
ഫോൺ നമ്പർ	
ഇമെയിൽ ID	
ബാങ്കിന്റെ പേര്	
ബാങ്ക് A/C നമ്പർ	
IFSC	
ബന്ധപ്പെടേണ്ടയാൾ (വായ്പക്കാരനെ ബന്ധപ്പെടാൻ കഴിയാതിരിക്കുമ്പോൾ)	
ബന്ധപ്പെടേണ്ടയാളുടെ പേര്	
ബന്ധം തരം	
ബന്ധപ്പെടേണ്ടയാളുടെ ഫോൺ നമ്പർ (ഈ നമ്പർ ഒടിപി ഉപയോഗിച്ച് ഉറപ്പുവരുത്തും)	

വായ്പാ നിബന്ധനകളുടെ സംഗ്രഹം

വായ്പ ID/സീരിയൽ നമ്പർ	
-----------------------	--

ഞാൻ ഇവിടെ **വായ്പ ID 6263528** ("വായ്പ") ന്റെ സംഗ്രഹവും പ്രധാന വസ്തുതകളും ഉൾപ്പെടെയുള്ള എല്ലാ വസ്തുതകളും നിബന്ധനകളും മനസ്സിലാക്കുന്നുവെന്നും, വായ്പദാതാവ് തങ്ങളുടെ ആന്തരിക നയങ്ങളും നിയമങ്ങളും അനുസരിച്ച് അംഗീകരിക്കുന്നത് പ്രകാരം നൽകുന്ന വായ്പയുടെ നിബന്ധനകൾ താഴെ പറയുന്ന രീതിയിലായിരിക്കുമെന്നും ഞാൻ സമ്മതിക്കുന്നു:

1. M/s. വൈഭവ് വ്യാപാർ പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ്, 2013 ലെ കമ്പനി നിയമപ്രകാരം രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത ഒരു കമ്പനിയാണ്. ഇതിന്റെ രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത ഓഫീസ് **18, രാബിന്ദ്ര സരണി, പോട്ടാർ കോടതി, 3rd ഫ്ലോർ, ഗേറ്റ് നമ്പർ 2, ഓഫീസ് റൂം നമ്പർ 325, കൊൽക്കത്ത 700001, വെസ്റ്റ് ബംഗാൾ, ഇന്ത്യ** എന്നീ വിലാസത്തിലും കോർപ്പറേറ്റ് ഓഫീസ് **സെക്കൻഡ് ഫ്ലോർ, എൻവിഷൻ ടെക്നോളജി സെന്റർ, 119, റോഡ് നമ്പർ 3, ഫേസ് -1, വിജയനഗർ, EPIP സോൺ, വൈറ്റ്ഫീൽഡ്, ബെംഗളൂരു, കർണാടക 560066** എന്നീ വിലാസത്തിലുമാണ്. ഇത് റിസർവ് ബാങ്ക് ഓഫ് ഇന്ത്യയിൽ നോൺ-ബാങ്കിംഗ് ഫിനാൻഷ്യൽ കമ്പനി (NBFC) ആയി രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. RBI രജിസ്ട്രേഷൻ നമ്പർ: N-05.06869, തീയതി 18-08-2010, CIN നമ്പർ: U51909WB2009PTC133054, ഔദ്യോഗിക വെബ്സൈറ്റ്: <https://vaibhav-vyapaar.com> ("വായ്പദാതാവ്").

പ്രധാന വസ്തുത പ്രസ്താവന (വായ്പ സംഗ്രഹം)

ക്രമ നമ്പർ	വിശദാംശങ്ങൾ	വിശദീകരണം			
		RE (A) ക്ക് നൽകേണ്ടത്		RE (B) വഴി മൂന്നാം കക്ഷിക്ക് നൽകേണ്ടത്	
		തുക (INR)	ഒറ്റത്തവണ/ ആവർത്തിച്ച്	തുക (INR)	ഒറ്റത്തവണ/ ആവർത്തിച്ച്
1.	തീയതി				
2.	പ്ലാറ്റ്ഫോം (DLA)	www.loanfront.in / LoanFront App			
3.	വായ്പ ID/യൂണിക് പ്രോപ്പോസൽ നമ്പർ				
4.	പ്രോപ്പോസൽ തീയതി				
5.	പ്രോപ്പോസൽ കാലാവധി [0]				
6.	അപേക്ഷകന്റെ പേര്				
7.	വായ്പദാതാവിന്റെ പേര് (RE)	വൈഭവ് വ്യാപാർ പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ്			
8.	വായ്പ തുക				
9.	മൊത്തം പലിശ തുക				
10.	GST ഒഴികെയുള്ള മറ്റ് മുൻകൂർ ചാർജ്ജുകൾ (a+b+c)				
a.	പ്രോസസ്സിംഗ് ഫീസ്		ഒറ്റത്തവണ	ബാധകമല്ല	ബാധകമല്ല
b.	ക്രെഡിറ്റ് വിലയിരുത്തൽ ചാർജ്ജുകൾ	ബാധകമല്ല	ബാധകമല്ല	ബാധകമല്ല	ബാധകമല്ല
c.	ജീവിതകാല രജിസ്ട്രേഷൻ ഫീസ്		ഒറ്റത്തവണ	ബാധകമല്ല	ബാധകമല്ല
11.	ഫീസിൽ GST തുക		ഒറ്റത്തവണ	ബാധകമല്ല	ബാധകമല്ല

12.	ക്രെഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് ചാർജുകൾ GST ഉൾപ്പെടെ	ബാധകമല്ല	ബാധകമല്ല	ബാധകമല്ല	ബാധകമല്ല
13.	ഇൻഷുറൻസ് ചാർജുകൾ GST ഉൾപ്പെടെ	ബാധകമല്ല	ബാധകമല്ല	ബാധകമല്ല	ബാധകമല്ല
14.	വായ്പാ ഇടപാട് രേഖാ ചാർജുകൾ		ഒറ്റത്തവണ	ബാധകമല്ല	ബാധകമല്ല
15.	അറ്റ വിതരണം ചെയ്ത തുക				
16.	വിതരണ ഷെഡ്യൂൾ	100% മുൻകൂർ			
17.	വിതരണ സമയപരിധി	ഒരേ ദിവസം/24 മണിക്കൂർ^[1]			
18.	വായ്പക്കാരൻ തിരിച്ചടയ്ക്കേണ്ട മൊത്തം തുക				
19.	വാർഷിക പലിശ നിരക്ക്				
20.	പലിശ നിരക്ക് തരം	സ്ഥിരം			
21.	വാർഷിക ശതമാന നിരക്ക് (APR) - ഫലപ്രദമായ വാർഷിക പലിശ നിരക്ക് (മൊത്തം അനുവദിച്ച തുകയിൽ നിന്ന് IRR അപ്രോച്ച് ഉപയോഗിച്ചും കുറയുന്ന ബാലൻസ് രീതി ഉപയോഗിച്ചും കണക്കാക്കിയത്)				
22.	വായ്പ കാലാവധി (മാസങ്ങളിൽ)				
23.	വായ്പക്കാരൻ തിരിച്ചടവ് നടത്തേണ്ട ആവൃത്തി	പ്രതിമാസം			
24.	തിരിച്ചടവ് ഗഡുക്കളുടെ എണ്ണം				
25.	ഓരോ തിരിച്ചടവ് ഗഡുവിന്റേയും തുക	EMI-1: INR ____ EMI-2: INR ____ EMI-3: INR ____			
26.	അനുമാതി ലഭിച്ച ശേഷമുള്ള തിരിച്ചടവ് ആരംഭം	30 ദിവസം			
27.	കൂളിംഗ്-ഓഫ് കാലയളവ് ^[2]				
28.	വായ്പയുടെ ഉദ്ദേശ്യം				
29.	ഈ വായ്പ മറ്റ് REs ക്ക് കൈമാറപ്പെടുകയോ സെക്യൂരിറ്റിസ് ചെയ്യപ്പെടുകയോ ചെയ്യാം.	അതെ			
30.	സഹകരണ വായ്പാ ക്രമീകരണങ്ങൾക്ക് കീഴിൽ വായ്പ നൽകുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ				
	ഉത്ഭവിക്കുന്ന RE യുടെ പേര് അതിന്റെ ഫണ്ടിംഗ് അനുപാതത്തോടെ	പങ്കാളി RE യുടെ പേര് അതിന്റെ ഫണ്ടിംഗ് അനുപാതത്തോടെ	മിശ്ര പലിശ നിരക്ക്		
	-	-	-		

അപ്രതീക്ഷിത ചാർജുകളെക്കുറിച്ചുള്ള വിശദാംശങ്ങൾ		
31.	രേഖകൾ തിരിച്ചെടുക്കൽ	ബാധകമല്ല
32.	ചെക്ക് ബൗൺസ്	ബാധകമല്ല
33.	ചെക്ക് സ്വാപ്പ്	ബാധകമല്ല
34.	വൈകിയുള്ള തിരിച്ചടവ് സന്ദർഭങ്ങളിൽ വൈകിപ്പിട്ടത് ഫീസ് (ഓരോ EMI ഒറ്റത്തവണ അധിക ചാർജ്ജ്)	വൈകിയുള്ള മുതൽ തുകയുടെ 3% + ബാധകമായ GST
35.	വൈകിയുള്ള തിരിച്ചടവ് സന്ദർഭങ്ങളിലെ പിഴ (സാധാരണ പലിശ നിരക്ക് കൂടാതെ)	വൈകിയുള്ള തിരിച്ചടവിന്, പിഴാർജ്ജം വാർഷിക ലളിത നിരക്കായ 36% + വൈകിയുള്ള മുതൽ തുകയിൽ കൂട്ടുപലിശയില്ലാതെ ബാധകമായ GST എന്ന നിരക്കിൽ ദൈനംദിന അടിസ്ഥാനത്തിൽ കണക്കാക്കും
36.	E-NACH/UPI നിർദ്ദേശം രജിസ്ട്രേഷൻ ഫീസ്.	നിങ്ങളുടെ ബാങ്കിന്റെ നിബന്ധനകൾ പ്രകാരം.
37.	E-Nach/UPI നിർദ്ദേശം പേയ്മെന്റ് ബൗൺസ് ചാർജ്ജുകൾ [3]	ഓരോ ശ്രമത്തിനും INR 100 + GST
38.	തിരിച്ചടവ് സൗകര്യ ഫീസ്	യുപിഐ, ബാങ്ക് ട്രാൻസ്ഫർ മോഡ്യൂൾ: INR 0. ബില്ലർ പേയ്മെന്റ് മോഡ്യൂൾ: INR 0. മറ്റ് രീതികൾ: പേയ്മെന്റ് ഗേറ്റ്വേ ചാർജ്ജുകൾ അനുസരിച്ച്.
39.	നികുതികളും & ലെവികളും.	വായ്പാ ഇടപാടുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ബാധകമായ നിയമങ്ങൾ അനുസരിച്ച് (മുകളിൽ പറഞ്ഞ ഫീസുകൾ ഉൾപ്പെടെ) നിലവിൽ അല്ലെങ്കിൽ ഭാവിയിൽ ഉണ്ടാകുന്ന GST, ചുങ്കങ്ങൾ, സെസ്സ്, ലെവികൾ തുടങ്ങിയ എല്ലാ നികുതികളും വായ്പക്കാർക്ക് വഹിക്കേണ്ടതാണ്
40.	ഭാഗിക മുൻകൂർ തിരിച്ചടവ്/മുൻകൂർ അടയ്ക്കൽ ഫീസ് (INR)	മുൻകൂർ തിരിച്ചടവ് ഫീസിന്റെ ബാധകത വായ്പാദാതാവിന്റെ വിവേചനാധികാരത്തിന് വിധേയമാണ്. ഈ ഫീസുകൾ ചുമത്തുകയാണെങ്കിൽ, അവ വായ്പാദാതാവ് ഈടാക്കുന്ന പലിശയെ അടിസ്ഥാനമാക്കിയായിരിക്കും, മുൻകൂർ തിരിച്ചടവ് നടത്തുന്ന തീയതി മുതൽ ഇത് തീർത്തുകൊടുക്കേണ്ടിയിരുന്ന തീയതി വരെയുള്ള കാലയളവിൽ ലഭിക്കേണ്ടിയിരുന്ന മൊത്തം പലിശയ്ക്ക് തുല്യമായിരിക്കും. ഈ പലിശ കണക്കാക്കുന്നത് ഇടപാട് രേഖയിൽ നിർദ്ദേശിച്ചിരിക്കുന്നതുപോലെയാണ്.
41.	ഫോർക്ലോഷർ ചാർജ്ജുകൾ [4] (വായ്പ അനുവദിച്ച ദിവസത്തിന് ശേഷമുള്ള ദിവസങ്ങളുടെ എണ്ണത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കണക്കാക്കുന്നു)	വായ്പ കാലാവധിയുടെ ആദ്യ കാർട്ടിൽ - ബാക്കി നിൽക്കുന്ന പ്രധാന തുകയുടെ 3%. വായ്പ കാലാവധിയുടെ രണ്ടാം കാർട്ടിൽ - ബാക്കി നിൽക്കുന്ന പ്രധാന തുകയുടെ 2% വായ്പ കാലാവധിയുടെ മൂന്നാം കാർട്ടിൽ - ബാക്കി നിൽക്കുന്ന പ്രധാന തുകയുടെ 1.5%. വായ്പ കാലാവധിയുടെ നാലാം കാർട്ടിൽ - ബാക്കി നിൽക്കുന്ന പ്രധാന തുകയുടെ 1%. ശ്രദ്ധിക്കുക: ഒരു EMI മാത്രം ബാക്കിയുള്ളപ്പോൾ ഫോർക്ലോഷർ അനുവദനീയമല്ല.

42.	നിലനിർത്തുന്ന പ്രോസസ്സിംഗ് ഫീസ് (GST ഉൾപ്പെടെ) (INR)	
43.	ലോക്ക്-ഇൻ കാലയളവ് (മാസങ്ങളിൽ)	ബാധകമല്ല
മറ്റ് വെളിപ്പെടുത്തലുകൾ.		
44.	കളക്ഷൻ ഏജൻ്റുമായി പ്രവർത്തിക്കുന്നതും വായ്പക്കാരനെ സമീപിക്കാൻ അധികാരമുള്ളതുമായ LSPs കളുടെ വിശദാംശങ്ങൾ.	https://www.loanfront.in/Partners_Collection.html https://www.capfront.in https://infrotech.com/ https://www.frosight.com/
45.	പരാതി പരിഹാര ഉദ്യോഗസ്ഥൻ്റെ പേര് നിയമനം ഫോൺ നമ്പർ ഇമെയിൽ വിലാസം	സത്യ മല്ലിദി പരാതി പരിഹാര ഉദ്യോഗസ്ഥൻ 6366828598 satya@vaibhav-vyapaar.com 18, രബീന്ദ്ര സരണി, പോട്ടാർ കോർട്ട്, മൂന്നാം നില, ഗേറ്റ് നമ്പർ 2, ഓഫീസ് മുറി നമ്പർ 325, കൊൽക്കത്ത - 700001, പശ്ചിമ ബംഗാൾ.
46.	വായ്പാ കരാറിലെ റിക്കവറി ഏജൻ്റ്മാരെ നിയമിക്കുന്നതിനെക്കുറിച്ചുള്ള വ്യവസ്ഥ	വീണ്ടെടുക്കൽ/കളക്ഷൻ നിബന്ധനകൾ കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾക്ക്, ദയവായി താഴെ പറയുന്ന ലിങ്കിൽ സന്ദർശിക്കുക: https://www.vaibhav-vyapaar.com/collection_policy.html https://www.loanfront.in/collection_policy.html
47.	വായ്പാ കരാറിലെ പരാതി പരിഹാര മാർഗ്ഗത്തെക്കുറിച്ചുള്ള വ്യവസ്ഥ	പരാതി പരിഹാര മാർഗ്ഗം https://www.vaibhav-vyapaar.com/grievance-redressal-policy.html https://www.loanfront.in/GrievancePolicy.html

തിരിച്ചടവ് ഷെഡ്യൂൾ ^[5]

ഗഡുക്കൾ നമ്പർ	ബാക്കി നിൽക്കുന്ന പ്രധാന തുക (INR)	ഗഡു (INR)	പ്രിൻസിപ്പൽ (INR)	പലിശ (INR)	അവസാന തീയതി
EMI1					
EMI2					
EMI3					

കുറിപ്പ്:

[0] അവസാന തീയതിക്ക് മുമ്പ് ഒരു പുതിയ വായ്പ അപേക്ഷ സമർപ്പിക്കുകയാണെങ്കിൽ, നിലവിലുള്ള അംഗീകാര പത്രം/KFS റദ്ദാക്കുകയും പുതിയ അംഗീകാര പത്രം/KFS ഉപയോഗിച്ച് മാറ്റിസ്ഥാപിക്കുകയും ചെയ്യും.

[1] വായ്പാ കരാർ ഒപ്പിട്ട ദിവസം തന്നെ വിതരണ നിർദ്ദേശങ്ങൾ നൽകും. എന്നിരുന്നാലും, ഫണ്ടുകൾ കൈമാറാൻ ബാങ്കിന് 72 മണിക്കൂർ വരെ സമയമെടുക്കാം. ബാങ്കിംഗ് നെറ്റ്വർക്ക് അനുസരിച്ച് പ്രതീക്ഷിക്കുന്ന വിതരണ സമയം വ്യത്യസ്തപ്പെടാം.

[2] കൂളിംഗ് ഓഫ് / ലുക്ക്-അപ്പ് പീരിയഡ്, വായ്പാദാതാവ് വായ്പ തുടരാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നില്ലെങ്കിൽ ഡിജിറ്റൽ വായ്പകളിൽ നിന്ന് പുറത്തുകടക്കാനുള്ള സമയപരിധിയാണ്.

കുളിംഗ് ഓഫ് / ലുക്ക്-അപ്പ് പീരിയഡിനിടെ വായ്പക്കാർക്ക് മുതലും ആനുപാതിക വാർഷിക പലിശ നിരക്കും (APR) അടച്ചു കൊണ്ട് ഡിജിറ്റൽ വായ്പകളിൽ നിന്ന് പുറത്തുകടക്കാം. അത്തരം സംഭവങ്ങളിൽ, KFS അനുസരിച്ച് വായ്പാദാതാക്കൾ ഒറ്റത്തവണ പ്രോസസ്സിംഗ് ഫീ നിലനിർത്തും. വായ്പക്കാരന് നിശ്ചിത കുളിംഗ് ഓഫ് / ലുക്ക്-അപ്പ് പീരിയഡിനുള്ളിൽ support@loanfront.in എന്ന വിലാസത്തിൽ വായ്പയിൽ നിന്ന് പുറത്തുകടക്കാനുള്ള അഭ്യർത്ഥന സമർപ്പിക്കാം.

[3] അക്കൗണ്ടിൽ പണം പോരാത്തതിനാൽ ഓട്ടോ ഡെബിറ്റ് (e-NAT അല്ലെങ്കിൽ UPI നിർദ്ദേശം ഞങ്ങളോടൊപ്പം രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്) പരാജയപ്പെട്ടാൽ, ബാക്കി നിൽക്കുന്ന തുകയ്ക്കായി രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത അക്കൗണ്ടിൽ നിന്ന് ഓട്ടോ ഡെബിറ്റ് ശ്രമിക്കും. അടുത്ത 30 ദിവസത്തിനുള്ളിൽ ഒന്നിലധികം തവണ ഓട്ടോ ഡെബിറ്റ് വീണ്ടും ശ്രമിക്കാനുള്ള അവകാശം ലോൺഫ്രണ്ടിനുണ്ട്. അതിനാൽ, വായ്പയുടെ ബാക്കി തുക ഓട്ടോ ഡെബിറ്റ് ചെയ്യുന്നതിന് ആവശ്യമായ തുക അവരുടെ ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടിൽ ഉണ്ടെന്ന് ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടത് വായ്പക്കാരന്റെ ഉത്തരവാദിത്തമാണ്.

[4] വായ്പക്കാരൻ ഈ വായ്പ ഫോർക്ലോസ് ചെയ്യുന്നതിനുള്ള ഓപ്ഷൻ തങ്ങൾക്കുണ്ടെന്നും, KFS/ഇടപാട് രേഖകളിൽ നിർദ്ദേശിച്ചിരിക്കുന്ന ഫോർക്ലോഷർ ചാർജ്ജുകൾ അടച്ചുകൊണ്ട് ഇത് ചെയ്യാമെന്നും അംഗീകരിക്കുന്നു. എന്നിരുന്നാലും, ഈ ഫോർക്ലോഷർ KFS പരാമർശിച്ചിരിക്കുന്ന ലോക്ക്-ഇൻ കാലയളവിന് വിധേയമാണ്. ഈ കാലയളവിൽ, വായ്പക്കാരൻ നിശ്ചിത നിബന്ധനകൾ പാലിക്കേണ്ടതുണ്ട്, ഇതിൽ ലോക്ക്-ഇൻ കാലയളവിനുള്ളിൽ വേണ്ടത്ര ഗഡുക്കൾ അടയ്ക്കുന്നതും വായ്പാദാതാക്കൾ നിശ്ചയിക്കുന്ന മറ്റ് ഏതെങ്കിലും ആവശ്യകതകളും ഉൾപ്പെടുന്നു.

[5] വായ്പ തുക വിതരണം ചെയ്യുന്ന തീയതി അനുസരിച്ച് തീയതി, പലിശ തുക, തിരിച്ചടവ് തുക എന്നിവ മാറാം. തിരിച്ചടവ് ഷെഡ്യൂളിന്റെ വിശദാംശങ്ങൾ വ്യക്തമായി ചൂണ്ടിക്കാണിക്കുന്ന ഒരു അനുബന്ധം വായ്പ വിതരണം ചെയ്ത ശേഷം ഉപഭോക്താവിന് അയയ്ക്കും (ക്രമീകരണങ്ങൾക്ക് വിധേയമായി). ഈ അനുബന്ധം മുകളിൽ നൽകിയിരിക്കുന്ന തിരിച്ചടവ് ഷെഡ്യൂളിന് മുൻഗണന നൽകും, കൂടാതെ ഇത് ഉപഭോക്താവ് അംഗീകരിക്കേണ്ടതുമാണ്.

ഞാൻ, വായ്പക്കാരൻ, വായ്പ ലഭിക്കുന്നതിന് താഴെ പറയുന്ന രേഖകൾ സമർപ്പിക്കുന്നതിന് സമ്മതിക്കുന്നു:

PAN കാർഡ് അല്ലെങ്കിൽ ഫോം 60*	
3 മാസത്തെ ബാങ്ക് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റുകൾ അല്ലെങ്കിൽ മറ്റ് വരുമാന തെളിവുകൾ.	
വിലാസ തെളിവ് (പാസ്‌പോർട്ട്/വോട്ടർ ID/മാസ്കഡ് ആധാർ/ഡ്രൈവിംഗ് ലൈസൻസ്/പേപ്പർലെസ് ആധാർ)	
മറ്റ് രേഖകൾ	

ആധാർ കാർഡിന്റെ പകർപ്പ് സമർപ്പിക്കുന്നതിന് ഉപഭോക്താവിന്റെ സമ്മതം. (വായ്പക്കാരൻ/ഗാരണ്ടർ ഐഡന്റിറ്റി/വിലാസ തെളിവായി ആധാർ കാർഡിന്റെ പകർപ്പ് സമർപ്പിക്കുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ മാത്രം ബാധകമാണ്)
വരുമാന പ്രസ്താവന

ഞാൻ നൽകിയിരിക്കുന്ന വിവരങ്ങളും വിശദാംശങ്ങളും സത്യവും ശരിയുമാണ്, ഞാൻ യാതൊരു വിവരവും മറച്ചുവെച്ചിട്ടില്ലെന്ന് ഞാൻ ഇവിടെ സത്യവാക്കു പറയുന്നു;

- a. എന്റെ മാസ വരുമാനം INR 13500 യാണ്
- b. എന്റെ അറിവനുസരിച്ച്, ഞങ്ങളുടെ വാർഷിക കുടുംബ വരുമാനം INR 300000 (മൂന്ന് ലക്ഷം രൂപ) യിൽ കൂടുതലാണ്.

ഉപഭോക്താവിന്റെ അംഗീകാരം

ഞാൻ അംഗീകരിക്കുന്നു, മനസ്സിലാക്കുന്നു, കൂടാതെ വായ്പാദാതാവ് റിസ്ക് അടിസ്ഥാനമാക്കിയുള്ള വിലനിർണ്ണയം സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ടെന്നും, അത് എന്റെ ധനകാര്യപരവും ക്രെഡിറ്റ് പ്രൊഫൈലും പോലുള്ള വിശാലമായ പാരാമീറ്ററുകൾ കണക്കിലെടുത്ത് നിശ്ചയിക്കപ്പെടുന്നുവെന്നും ഞാൻ സമ്മതിക്കുന്നു. ഞാൻ അംഗീകരിക്കുന്നു, മനസ്സിലാക്കുന്നു, കൂടാതെ വായ്പാദാതാവ് റിസ്ക് അടിസ്ഥാനമാക്കിയുള്ള വിലനിർണ്ണയം സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ടെന്നും, അത് എന്റെ ധനകാര്യപരവും ക്രെഡിറ്റ് പ്രൊഫൈലും പോലുള്ള വിശാലമായ പാരാമീറ്ററുകൾ കണക്കിലെടുത്ത് നിശ്ചയിക്കപ്പെടുന്നുവെന്നും ഞാൻ സമ്മതിക്കുന്നു. മുകളിൽ പട്ടികപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്ന എല്ലാ നിബന്ധനകളും ഞാൻ മനസ്സിലാക്കുകയും അംഗീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു, കൂടാതെ ഈ വായ്പയ്ക്ക് അപേക്ഷിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. വായ്പക്കാരൻ അടയ്ക്കേണ്ട വായ്പയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട അന്തർലീനവും വ്യക്തവുമായ, അപ്രതീക്ഷിതവും അപ്രതീക്ഷിതമല്ലാത്തതുമായ എല്ലാ ചെലവുകളും മുൻകൂർ വസ്തുത പ്രസ്താവനയിൽ (KFS) വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുണ്ടെന്ന് ഞാൻ അംഗീകരിക്കുന്നു, മനസ്സിലാക്കുന്നു, കൂടാതെ സമ്മതിക്കുന്നു. വായ്പ കാലയളവിൽ ഏത് ഘട്ടത്തിലും KFS പരാമർശിച്ചിട്ടില്ലാത്ത ഏതെങ്കിലും ഫീസ് അല്ലെങ്കിൽ ചാർജ്ജ് വായ്പാദാതാവ് ഈടാക്കുകയില്ല. ബാധകമായ GST യ്ക്കൊപ്പം പ്ലാറ്റ്ഫോം ഫീസ് **വൈബ് വ്യാപാർ പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡിന് (VVP)** നൽകേണ്ടതാണെന്ന് ഞാൻ അംഗീകരിക്കുകയും മനസ്സിലാക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. അപേക്ഷ സ്വീകരിക്കുന്നത് വായ്പ അംഗീകരിക്കാൻ വായ്പാദാതാവിന് യാതൊരു ബാധ്യതയും സൃഷ്ടിക്കുന്നില്ലെന്ന് ഞാൻ അംഗീകരിക്കുന്നു.

ഞാൻ, ഒരു മുതിർന്ന വ്യക്തിയും ബാധകമായ നിയമങ്ങൾക്ക് കീഴിൽ കരാർ ഒപ്പിടാൻ അർഹതയുള്ളവനുമാണ്, ഐഡന്റിറ്റി/വിലാസ തെളിവായി എന്റെ സ്വന്തം വിവേചനാധികാരത്തിൽ ഭാരത സർക്കാരിന്റെ അഭിപ്രായ തിരിച്ചറിയൽ അതോറിറ്റി (UIDAI) പുറപ്പെടുവിച്ച ആധാർ കാർഡിന്റെ ഭൗതിക പകർപ്പ് (ആധാർ നമ്പർ മാച്ച് ചെയ്യുന്നതല്ല) കറുപ്പിച്ചോ, അല്ലെങ്കിൽ ഡൗൺലോഡ് ചെയ്ത ആധാർ (ഇ-ആധാർ) അല്ലെങ്കിൽ ആധാർ സുരക്ഷിത ക്യുആർ കോഡ് അല്ലെങ്കിൽ ഓഫ്ലൈൻ ഇലക്ട്രോണിക് ആധാർ XML രേഖ വായ്പാദാതാവിന് സ്വമേധയാ സമർപ്പിക്കുന്നു. ഈ സാഹചര്യത്തിൽ, ഞാൻ വായ്പാദാതാവിന് എന്റെ ആധാറിന്റെ അപകടാരഹിതമായ പരിശോധനയ്ക്കായി ഓഫ്ലൈൻ രീതിയിൽ അംഗീകാരം നൽകുന്നു, അതിന്റെ സാധ്യത UIDAI അംഗീകരിക്കുന്നതോ അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും നിയമം/നിയമം/നിയമപ്രകാരമോ ആകാം.

ഞാൻ കൂടുതൽ സ്ഥിരീകരിക്കുന്നു, വായ്പാദാതാവ് എനിക്ക് താഴെപ്പറയുന്ന കാര്യങ്ങൾ അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്:

- ആധാർ സമർപ്പിക്കുമ്പോൾ പങ്കിടുന്ന വിവരങ്ങളുടെ സ്വഭാവം,
- ഓഫ്ലൈൻ പരിശോധനയിൽ ലഭിക്കുന്ന അത്തരം വിവരങ്ങൾ ഉപയോഗിക്കുന്നതിനുള്ള ഉദ്ദേശ്യങ്ങൾ,
- ആധാർ നമ്പർ അല്ലെങ്കിൽ ബയോമെട്രിക് വിവരങ്ങൾ വായ്പാദാതാവ് ശേഖരിക്കുകയോ ഉപയോഗിക്കുകയോ സംഭരിക്കുകയോ ചെയ്തില്ല,
- ആധാർ നമ്പർ ഞാൻ യോഗ്യമായ മാർഗങ്ങളിലൂടെ മാർച്ചുകളെത്തു അല്ലെങ്കിൽ കറുപ്പിച്ചു,
- ഈ സമ്മതം വായ്പാദാതാവ് സൂക്ഷിക്കും

ഞാൻ കൂടുതൽ സമ്മതിക്കുന്നു, തിരിച്ചറിയൽ തെളിവും വിലാസ തെളിവും സ്ഥാപിക്കുന്നതിന് സമർപ്പിക്കാവുന്ന മറ്റ് അനുബന്ധ രേഖകളെക്കുറിച്ച് വായ്പാദാതാവ് എന്നെ പര്യാപ്തമായി അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്.

ഞാൻ ഇവിടെ സത്യവാക്കു പറയുന്നു, ഞാൻ സ്വമേധയാ നൽകിയ എല്ലാ വിവരങ്ങളും എല്ലാ വശങ്ങളിലും സത്യവും ശരിയും പൂർണ്ണവുമാണ്. വായ്പാദാതാവിനെയോ അവരുടെ ഡയറക്ടർമാരെയോ ഉദ്യോഗസ്ഥരെയോ ജീവനക്കാരെയോ ഏജന്റുമാരെയോ സേവന ദാതാക്കളെയോ ഞാൻ ഉത്തരവാദികളാക്കില്ല. ഞാൻ എന്റെ ഭാഗത്തുനിന്നും വായ്പാദാതാവിനോടോ അല്ലെങ്കിൽ അവരുടെ സേവന ദാതാക്കളോടോ ഞാൻ നൽകിയ ഏതെങ്കിലും തെറ്റായ വിവരങ്ങൾ കാരണം അവർക്ക് സംഭവിക്കുന്ന നഷ്ടം, ചെലവ്, ചിലവ് തുടങ്ങിയവയ്ക്കായി ഓരോരുത്തരെയും കുറ്റവിമുക്തരാക്കും.

സ്വയം പ്രഖ്യാപനം

1. ഞാൻ, ഈ വായ്പയുടെ ഉദ്ദേശ്യങ്ങൾക്കായി വായ്പാദാതാവ് പങ്കിടുന്ന വായ്പയുടെയും ഏറ്റവും പ്രധാനപ്പെട്ട നിബന്ധനകളും ("MITC") നിബന്ധനകളും മറ്റ് ഏതെങ്കിലും ബന്ധപ്പെട്ട രേഖകളുമായുള്ള സ്റ്റാൻഡേർഡ് നിബന്ധനകൾക്ക് ബാധ്യസ്ഥനാകാൻ സമ്മതിക്കുന്നു. വായ്പക്കാരൻ (മാർ) പ്രതിനിധീകരിക്കുന്നു (i) ഓരോ വായ്പക്കാരനും അവരുടെ ഡയറക്ടർമാർ/പങ്കാളികൾ (ഉണ്ടെങ്കിൽ) പാപ്പരായി പ്രഖ്യാപിക്കപ്പെട്ടിട്ടില്ല, അല്ലെങ്കിൽ അവർക്കെതിരെ യാതൊരു പാപ്പരത്വം/നിർഭരത്വം ആരംഭിച്ചിട്ടില്ല; (ii) ഈ അപേക്ഷയിൽ നൽകിയിരിക്കുന്ന വിവരങ്ങൾ സത്യവും ശരിയുമാണ്. വായ്പക്കാരൻ (മാർ) വായ്പാദാതാവിനെയും/അല്ലെങ്കിൽ അവരുടെ ഗ്രൂപ്പ് കമ്പനികളെയും/അല്ലെങ്കിൽ അവരുടെ ഏജന്റുമാരെയും ഫോൺ കോളുകൾ, എസ്എംഎസ്/ഇമെയിലുകൾ, കത്തുകൾ തുടങ്ങിയ ഏത് രീതിയിലും (ഫോൺ കോളുകൾ, SMSs/ഇമെയിലുകൾ, കത്തുകൾ മുതലായവ) വായ്പാദാതാവും/അല്ലെങ്കിൽ അവരുടെ ഗ്രൂപ്പ് കമ്പനികളും/അല്ലെങ്കിൽ അവരുടെ ഏജന്റുമാരും നൽകുന്ന വിവിധ ഉൽപ്പന്നങ്ങൾ, ഓഫറുകൾ, സേവനങ്ങൾ എന്നിവയെക്കുറിച്ചുള്ള വിവരങ്ങൾ എനിക്ക് നൽകുന്നതിന് എതിർപ്പില്ല. ഈ ആവശ്യത്തിനായി വായ്പാദാതാവിനെയും/അല്ലെങ്കിൽ അവരുടെ ഗ്രൂപ്പ് കമ്പനികളെയും/അല്ലെങ്കിൽ അവരുടെ ഏജന്റുമാരെയും ഞാൻ അംഗീകരിക്കുന്നു.
2. ടെലികോം റെഗുലേറ്ററി അതോറിറ്റി ഓഫ് ഇന്ത്യ" നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ള "നാഷണൽ ഡ്യൂ നോട്ട് കോൾ റെജിസ്ട്രി"യിൽ നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ള അഭ്യർത്ഥിക്കാത്ത ആശയവിനിമയവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട നിയമങ്ങൾ ഈ തരത്തിലുള്ള വിവരങ്ങൾ/ആശയവിനിമയങ്ങൾ എനിക്ക് ബാധകമാക്കില്ലെന്ന് ഞാൻ സ്ഥിരീകരിക്കുന്നു. വായ്പക്കാരൻ (മാർ) വായ്പാദാതാവിന് സ്വന്തം വിഭവചനാധികാരത്തിൽ, സ്വയം അല്ലെങ്കിൽ അംഗീകൃത വ്യക്തികൾ, അഭിഭാഷകർ, ഏജൻസികൾ, ബ്യൂറോ മുതലായവ വഴി, നൽകിയിരിക്കുന്ന ഏതെങ്കിലും വിവരങ്ങൾ പരിശോധിക്കുക, ക്രെഡിറ്റ് റഫറൻസുകൾ പരിശോധിക്കുക, തൊഴിൽ വിശദാംശങ്ങൾ പരിശോധിക്കുക, ക്രെഡിറ്റ് യോഗ്യത നിർണ്ണയിക്കുന്നതിന് ആവശ്യമെങ്കിൽ ക്രെഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടുകൾ നേടുക എന്നിവ ചെയ്യാൻ അനുവദിക്കുന്നുവെന്ന് സമ്മതിക്കുന്നു.
3. യൂണിക്ക് ഐഡന്റിഫിക്കേഷൻ അതോറിറ്റി ഓഫ് ഇന്ത്യ, ക്രെഡിറ്റ് ഇൻഫർമേഷൻ ബ്യൂറോ ഓഫ് ഇന്ത്യ ലിമിറ്റഡ്, റിസർവ് ബാങ്ക് ഓഫ് ഇന്ത്യ എന്നിവയുടെയെല്ലാ ഉള്ള മൂന്നാം കക്ഷികളിൽ നിന്ന് വായ്പക്കാരന്റെ KYC, ക്രെഡിറ്റ് സംബന്ധമായ വിവരങ്ങൾ/രേഖകൾ ലഭിക്കുന്നതിന് വായ്പാദാതാവിന് വായ്പക്കാരനും അത്തരം മൂന്നാം കക്ഷികളും (ആവശ്യമെങ്കിൽ) നൽകിയ സമ്മതത്തെ ഞാൻ അംഗീകരിക്കുന്നു. കൂടാതെ, വായ്പാദാതാവിന് സ്വയം അല്ലെങ്കിൽ അംഗീകൃത വ്യക്തികൾ വഴി നൽകിയിരിക്കുന്ന ഏതെങ്കിലും വിവരങ്ങൾ പരിശോധിക്കുക, ക്രെഡിറ്റ് റഫറൻസുകൾ പരിശോധിക്കുക, തൊഴിൽ വിശദാംശങ്ങൾ പരിശോധിക്കുക, KYC സംബന്ധമായ രേഖകളോ ക്രെഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടുകളോ ലഭിക്കുകയും വായ്പക്കാരന്റെയും/അല്ലെങ്കിൽ ക്രെഡിറ്റ് യോഗ്യത നിർണ്ണയിക്കുന്നതിന് സമയോചിതമായി പരിശോധിക്കുകയും ചെയ്യാം
4. യൂണിക്ക് ഐഡന്റിഫിക്കേഷൻ അതോറിറ്റി ഓഫ് ഇന്ത്യയോ റിസർവ് ബാങ്ക് ഓഫ് ഇന്ത്യയോ അല്ലെങ്കിൽ അത്തരം മറ്റ് ഏതെങ്കിലും മൂന്നാം കക്ഷിയോ വായ്പക്കാരനെക്കുറിച്ചുള്ള വിവരങ്ങൾ വായ്പാദാതാവുമായി പങ്കിടുന്നതിന് അംഗീകാരം നൽകുന്നതിനെ ഞാൻ അംഗീകരിക്കുന്നു.
5. വായ്പാദാതാവ് അല്ലെങ്കിൽ അതിന്റെ ഏതെങ്കിലും സബ്സിഡിയറികൾ അവരുടെ അഫിലിയേറ്റുകൾ, റെഗുലേറ്ററി ബോഡികൾ, സർക്കാർ, ക്രെഡിറ്റ് ഏജൻസികൾ എന്നിവയുമായി വിവരങ്ങൾ കൈമാറുകയും പങ്കിടുകയും ചെയ്യുന്നതിന് എനിക്ക് എതിർപ്പില്ലെന്ന് ഞാൻ സ്ഥിരീകരിക്കുകയും സമ്മതിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു.
6. എനിക്ക് ഇംഗ്ലീഷ് ഭാഷയിൽ നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും വായിക്കാനും മനസ്സിലാക്കാനും കഴിയുമെന്ന് ഞാൻ സ്ഥിരീകരിക്കുന്നു. എല്ലാ രേഖകളും/ബന്ധപ്പെട്ടവയും ഇംഗ്ലീഷ് ഭാഷയിൽ ലഭിക്കാൻ ഞാൻ സമ്മതിക്കുന്നു.
7. എന്റെ ഐഡന്റിറ്റി/വിലാസ തെളിവ് സ്ഥാപിക്കുന്നതിന് ആധാർ നമ്പർ കൂടാതെ സമർപ്പിക്കേണ്ട മറ്റ് രേഖകളെക്കുറിച്ച് വായ്പാദാതാവ് എന്നെ അറിയിച്ചിട്ടുണ്ടെന്ന് ഞാൻ സ്ഥിരീകരിക്കുന്നു. അതുകൊണ്ട്, എന്റെ ആധാർ നമ്പർ നൽകാൻ ഞാൻ സ്വമേധയാ തീരുമാനിച്ചു.
8. ഈ വിതരണ നിബന്ധനകൾ സ്വീകരിക്കുന്നത് ഏതെങ്കിലും ബാധകമായ നിയമങ്ങൾ, അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും സർക്കാർ അല്ലെങ്കിൽ നിയമനിർമ്മാണ അതോറിറ്റി സമയോചിതമായി പുറപ്പെടുവിച്ച ഏതെങ്കിലും അറിയിപ്പുകൾ/നിർദ്ദേശങ്ങൾ എന്നിവ ലംഘിക്കുന്നതിലേക്ക് നയിക്കില്ലെന്നും ഞാൻ ഇവിടെ പ്രഖ്യാപിക്കുന്നു.
9. ഞാൻ നൽകിയ വിവരങ്ങളും ഞാൻ സമർപ്പിച്ച രേഖകളും എല്ലാ വശങ്ങളിലും സത്യവും ശരിയുമാണെന്നും ഞാൻ വായ്പാദാതാവിൽ നിന്ന് യാതൊരു വിവരവും മറച്ചുവെച്ചിട്ടില്ലെന്നും ഞാൻ പ്രതിനിധീകരിക്കുന്നു. ഏതെങ്കിലും മാറ്റങ്ങൾ ഉണ്ടായാൽ ഞാൻ ഉടൻ തന്നെ വായ്പാദാതാവിനെ അറിയിക്കുമെന്നും ഞാൻ ഏറ്റെടുക്കുന്നു. വായ്പ അനുവദിക്കുന്നതിൽ വായ്പാദാതാവിന്റെ തീരുമാനത്തെ ബാധിക്കുന്ന ഏതെങ്കിലും വിവരങ്ങൾ ഞാൻ മറച്ചുവെച്ചിട്ടില്ല, ഞാൻ സമർപ്പിച്ച ഏതെങ്കിലും വിവരങ്ങൾ തെറ്റോ അസത്യമോ തെറ്റായതോ വഴിതെറ്റിക്കുന്നതോ ആണെന്ന് കണ്ടെത്തുകയാണെങ്കിൽ, ഞാൻ അതിന് ഉത്തരവാദിയായാകുമെന്ന് ഞാൻ അറിയുന്നു.

10. ഞാൻ ഈ വായ്പയ്ക്ക് ബാധകമായേക്കാവുന്ന ഫീസും ചാർജുകളും വായിച്ചു മനസ്സിലാക്കിയിട്ടുണ്ട്.
11. എനിക്കെതിരെ യാതൊരു പാപ്പരത്തം/നിർദ്ധനത്വം അല്ലെങ്കിൽ ബാക്കി നിൽക്കുന്ന തുകകൾ തിരിച്ചെടുക്കുന്നതിനുള്ള കേസുകളും ആരംഭിച്ചിട്ടില്ലെന്നും/അല്ലെങ്കിൽ നിലവിലില്ലെന്നും ഞാൻ സ്ഥിരീകരിക്കുന്നു.
12. വായ്പയുടെ വിതരണ സമയത്തും/അല്ലെങ്കിൽ ഞാൻ സമയോചിതമായി വായ്പാദാതാവിന് അപേക്ഷിക്കുന്ന മറ്റ് ഓഫറുകൾക്കോ/ഉൽപ്പന്നങ്ങൾക്കോ/സേവനങ്ങൾക്കോ ബന്ധപ്പെട്ട് അവരുടെ പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടത്താൻ ആവശ്യമായോ അല്ലെങ്കിൽ അനുയോജ്യമെന്ന് കരുതുന്നതുപോലെയോ ആവശ്യമുള്ളപ്പോൾ വായ്പാദാതാവിന് ഈ വായ്പയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട വിവരങ്ങളും രേഖകളും വിശദാംശങ്ങളും ലെൻഡിംഗ് സർവീസ് പ്രൊവൈഡർ/ഡിജിറ്റൽ ലെൻഡിംഗ് അപ്ലിക്കേഷനുമായി കൈമാറുകയോ പങ്കിടുകയോ ചെയ്യാൻ ഞാൻ ഇവിടെ വായ്പാദാതാവിന് എന്റെ വ്യക്തമായ സമ്മതം നൽകുന്നു.
13. എന്റെ ക്രെഡിറ്റ് ലിമിറ്റ് വർദ്ധിപ്പിക്കാൻ വായ്പാദാതാവിന് ഓഫർ ചെയ്യാമെന്നും, വർദ്ധിച്ച ക്രെഡിറ്റ് ലിമിറ്റ് അംഗീകരിക്കുന്നതിനുള്ള ഓപ്ഷൻ എനിക്ക് നൽകുമെന്നും ഞാൻ മനസ്സിലാക്കുന്നു. കൂടാതെ, വായ്പാദാതാവിന്റെ ആന്തരിക ക്രെഡിറ്റ് നയത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലായിരിക്കും ക്രെഡിറ്റ് ലിമിറ്റ് വർദ്ധിപ്പിക്കുകയോ കുറയ്ക്കുകയോ ചെയ്യുകയെന്നും ഞാൻ മനസ്സിലാക്കുന്നു. വായ്പ തുക വിതരണം ചെയ്യുന്നതിന് മുമ്പ് തിരുത്തപ്പെട്ട വായ്പ തുക എന്തെങ്കിലും അറിയിക്കും.
14. കീ ഫാക്ട് സ്റ്റേറ്റ്‌മെന്റ്/അനുമാതി പത്രം പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടും എന്റെ വായ്പ വിതരണം നിരസിക്കുന്നതിന് വായ്പാദാതാവിന് പൂർണ്ണ വിവേചനാധികാരമുണ്ടെന്ന് ഞാൻ മനസ്സിലാക്കുകയും അംഗീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു.
15. എന്റെ ആധാർ ഉൾപ്പെടെയുള്ള എന്റെ ഏതെങ്കിലും വിവരങ്ങൾ, വ്യക്തിഗത വിവരങ്ങൾ (സെൻസിറ്റീവ് വ്യക്തിഗത വിവരങ്ങൾ ഉൾപ്പെടെ), വായ്പയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട വിശദാംശങ്ങൾ, ഡിഫോൾട്ടുകൾ, സുരക്ഷ എന്നിവ ഉൾപ്പെടെയുള്ള വിവരങ്ങൾ ട്രാൻസ്യൂണിയൻ സിബിൽ ലിമിറ്റഡ് (CIBL) അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും മറ്റ് ക്രെഡിറ്റ് ഇൻഫർമേഷൻ കമ്പനി അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും മറ്റ് ഗവർണ്മെന്റ്/റെഗുലേറ്ററി/നിയമപരമായ അല്ലെങ്കിൽ സ്വകാര്യ ഏജൻസി/എൻറിറ്റി, ക്രെഡിറ്റ് ബ്യൂറോ, റിസർവ് ബാങ്ക് ഓഫ് ഇന്ത്യ ("RBI"), സെൻട്രൽ KYC റെജിസ്ട്രി എന്നിവയുൾപ്പെടെയുള്ളവയ്ക്ക് വായ്പാദാതാവിന് വെളിപ്പെടുത്താനുള്ള അവകാശമുണ്ടെന്നും ഞാൻ മനസ്സിലാക്കുകയും അംഗീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. സമയോചിതമായി, KYC വിവര സ്ഥിരീകരണം, ക്രെഡിറ്റ് റിസ്ക് വിശകലനം അല്ലെങ്കിൽ മറ്റ് ബന്ധപ്പെട്ട ആവശ്യങ്ങൾക്കും ഉപയോഗിക്കുക. ഞാൻ അംഗീകരിക്കുകയും സമ്മതിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു, ഈ ഓരോ ഭാഗവും അവരുടെ വിവേചനാധികാരത്തിന് അനുസൃതമായി സെൻസിറ്റീവ് വ്യക്തിഗത വിവരങ്ങൾ ഉൾപ്പെടെയുള്ള എന്റെ വിവരങ്ങൾ ഉപയോഗിക്കാം.
16. വായ്പാദാതാവ് സ്വന്തം വിവേചനാധികാരത്തിൽ, സ്വയം അല്ലെങ്കിൽ അംഗീകൃത വ്യക്തികൾ, അഭിഭാഷകർ, ഏജൻസികൾ, ബ്യൂറോ മുതലായവ വഴി, നൽകിയിരിക്കുന്ന ഏതെങ്കിലും വിവരങ്ങൾ പരിശോധിക്കുക, ക്രെഡിറ്റ് റഫറൻസുകൾ പരിശോധിക്കുക, തൊഴിൽ വിശദാംശങ്ങൾ പരിശോധിക്കുക, ക്രെഡിറ്റ് യോഗ്യത നിർണ്ണയിക്കുന്നതിന് ആവശ്യമെങ്കിൽ ക്രെഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടുകൾ നേടുക എന്നിവ ചെയ്യാൻ അനുവദിക്കുന്നുവെന്ന് ഞാൻ അംഗീകരിക്കുകയും സമ്മതിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു.
17. എന്റെ ക്രെഡിറ്റ് യോഗ്യത വിലയിരുത്തുന്നതിനായി ക്രെഡിറ്റ് ഇൻഫർമേഷൻ കമ്പനി വഴിയോ അല്ലെങ്കിൽ മറ്റ് രീതിയിലോ അനുമാതി പത്രം പുറപ്പെടുവിക്കുന്നതിന് മുമ്പ് എന്റെ ക്രെഡിറ്റ് പരിശോധനകൾ നടത്താൻ എന്റെ അംഗീകാരത്തോടെ വായ്പാദാതാവ് നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ടെന്ന് ഞാൻ അംഗീകരിക്കുകയും മനസ്സിലാക്കുകയും ചെയ്യുന്നു.
18. മറ്റ് ഏതെങ്കിലും ബാങ്കിൽ/ധനകാര്യ സ്ഥാപനത്തിൽ നിന്ന് ഞാൻ പ്രത്യേകം പ്രഖ്യാപിച്ചിട്ടില്ലാത്ത വായ്പ എടുത്തിട്ടില്ല.
19. ഈ വായ്പ ഫണ്ടുകൾ മുകളിൽ നിർദ്ദേശിച്ചിരിക്കുന്ന ഉദ്ദേശ്യങ്ങൾക്കായി മാത്രമേ ഉപയോഗിക്കുകയുള്ളൂ എന്നും ബാധകമായ നിയമങ്ങളോ RBI നിയമങ്ങളോ പ്രകാരം നിരോധിച്ചിരിക്കുന്ന ഏതെങ്കിലും നിയമവിരുദ്ധമായോ കച്ചവടപരമായോ സാമൂഹിക വിരുദ്ധമായോ ആയ ആവശ്യങ്ങൾക്കോ ഉപയോഗിക്കില്ലെന്നും ഞാൻ പ്രതിനിധീകരിക്കുകയും സമ്മതിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു.
20. എന്റെ വാർഷിക കുടുംബ വരുമാനം INR 300000 (മൂന്ന് ലക്ഷം) യിൽ കൂടുതലാണ്, അതായത്, ശരാശരി മാസത്തിൽ INR 25000 (ഇരുപത്തിയഞ്ച് ആയിരം) രൂപയിൽ കൂടുതലാണ്. ഈ പ്രഖ്യാപനത്തിന്റെ ഉദ്ദേശ്യത്തിനായി, ഞാൻ വിവാഹിതനാണെങ്കിൽ എന്റെ വരുമാനവും ഭാര്യയുടെയും വിവാഹിതരായ കുട്ടികളുടെയും വരുമാനവും, വിവാഹിതനല്ലെങ്കിൽ എന്റെ മാതാപിതാക്കളുടെയും സഹോദരങ്ങളുടെയും വരുമാനവും ഞാൻ കണക്കിലെടുത്തിട്ടുണ്ടെന്ന് ഞാൻ ഇവിടെ സ്ഥിരീകരിക്കുന്നു.
21. ഞാൻ ലഭിക്കുന്ന വായ്പയ്ക്ക് ബാധകമായ എല്ലാ നികുതികളും ഉൾപ്പെടെ എല്ലാ ചാർജുകളും ഞാൻ വ്യക്തമായി മനസ്സിലാക്കുകയും അംഗീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു.
22. ഞാൻ വ്യക്തിപരമായ ആവശ്യത്തിനായി വായ്പയ്ക്ക് അപേക്ഷിച്ചതാണെന്നും വായ്പാദാതാവിന്റെ യാതൊരു പ്രതിനിധിയും എന്നെ നേരിട്ടോ/പരോക്ഷമായോ വായ്പയ്ക്ക് അപേക്ഷിക്കാൻ പ്രേരിപ്പിച്ചിട്ടില്ലെന്നും ഞാൻ ഇവിടെ സ്ഥിരീകരിക്കുന്നു.
23. ഞാൻ തിരിച്ചടവ് തീയതിയിൽ തിരിച്ചടവ് നടത്തുന്നതിൽ പരാജയപ്പെടുന്നത് ഉൾപ്പെടെ വിതരണ നിബന്ധനകൾ ലംഘിക്കുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ എന്റെ ഐഡൻറിറ്റി, തിരിച്ചടവ് കഴിവ് എന്നിവ പരിശോധിക്കുന്നതിനും/അല്ലെങ്കിൽ ഈടാക്കൽ ശ്രമങ്ങൾ നടത്തുന്നതിനും ഞാൻ നൽകിയ റഫറൻസ് കോൺടാക്റ്റുകളെ ബന്ധപ്പെടാൻ അനുവദിക്കുന്നു.
24. ഈ വായ്പ സംഗ്രഹത്തിന് കീഴിൽ വായ്പയിൽ വായ്പാദാതാവ് നൽകുന്ന ഏതെങ്കിലും മോറട്ടോറിയം അല്ലെങ്കിൽ EMI വൈകിപ്പിക്കൽ അവരുടെ ഏകപക്ഷീയ വിവേചനാധികാരത്തിൽ ആയിരിക്കുമെന്നും ഈ സാഹചര്യത്തിൽ എനിക്ക് യാതൊരു എതിർപ്പും പ്രതിഷേധവുമുണ്ടാകില്ലെന്നും ഞാൻ മനസ്സിലാക്കുകയും അംഗീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു.
25. മുകളിൽ പറഞ്ഞ രേഖകളിൽ ഏതെങ്കിലും, ഈ കരാർ ഉൾപ്പെടെ, അപര്യാപ്തമായ സ്റ്റാമ്പ് ഡ്യൂട്ടി അടയ്ക്കുന്നതിനോ അല്ലെങ്കിൽ അടയ്ക്കാതിരിക്കുന്നതിനോ ഫലമായി പണമടയ്ക്കേണ്ട എല്ലാ ചെലവുകൾ, ചാർജുകൾ, ചെലവുകൾ, പലിശയും പിഴയും ഉൾപ്പെടെ ഞാൻ അടയ്ക്കാൻ ബാധ്യസ്ഥനായിരിക്കും/മാത്രമല്ല അതിനുവരുന്ന അഭിഭാഷകർ തമ്മിലുള്ള എല്ലാ നിയമ ചെലവുകളും ഉൾപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്.
26. ഞാൻ 2013-ലെ കമ്പനികൾ നിയമത്തിന്റെ വ്യവസ്ഥകൾക്ക് കീഴിൽ വായ്പാദാതാവിന്റെ ഡയറക്ടർമാരുമായി നേരിട്ടോ അല്ലെങ്കിൽ പരോക്ഷമായോ ബന്ധപ്പെട്ടിട്ടില്ല, ഞാൻ RBI ബാധകമായ KYC മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങൾ അനുസരിച്ച് ഒരു രാഷ്ട്രീയമായി വെളിപ്പെട്ട വ്യക്തിയുമല്ല.
27. ക്രെഡിറ്റ് ഇൻഫർമേഷൻ കമ്പനികളിൽ നിന്ന് എന്റെ ക്രെഡിറ്റ് ഇൻഫർമേഷൻ റിപ്പോർട്ട് (CIR) ലഭിക്കുന്നതിന് ലെൻഡിംഗ് സർവീസ് പ്രൊവൈഡറെ അംഗീകരിക്കുന്നുവെന്നും വായ്പ അപേക്ഷിക്കുന്ന സമയത്ത് CIR വാങ്ങുന്നതിന്റെ ഓപ്ഷൻ ഉപയോഗിക്കുകയാണെങ്കിൽ, CIR വാങ്ങുന്നതിനുള്ള ചാർജുകൾ വിതരണം ചെയ്യുന്നതിനോ അംഗീകരിച്ച വായ്പ തുകയിൽ നിന്ന് കുറയ്ക്കുമെന്നും ഞാൻ ഇവിടെ വ്യക്തമായി സമ്മതിക്കുന്നു.

ഞാൻ ഇവിടെ വായ്പാദാതാവ് അംഗീകരിച്ച ഈ വായ്പയ്ക്ക് ബാധകമായ സ്റ്റാൻഡേർഡ് നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും ഞാൻ വായിച്ചു മനസ്സിലാക്കിയിട്ടുണ്ടെന്നും ഈ വായ്പ സംഗ്രഹത്തിലെ ഓരോ നിബന്ധനയും വായ്പ വിതരണത്തിനുള്ള സ്റ്റാൻഡേർഡ് നിബന്ധനകളും വായിച്ചു മനസ്സിലാക്കി അംഗീകരിച്ചതിന് ശേഷം ഞാൻ ഈ വായ്പ സംഗ്രഹം അംഗീകരിക്കുന്നുവെന്നും തിരുത്താനാവാത്തതും നിർവ്യാപാജ്യവുമായി സ്ഥിരീകരിക്കുന്നു.

സ്റ്റാൻഡേർഡ് നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും

വായ്പക്കാരൻ വായ്പയ്ക്കായി അപേക്ഷിക്കുന്നത് ഡ്യൂലി പൂരിപ്പിച്ച അപേക്ഷാ ഫോം(കൾ) സമർപ്പിച്ചുകൊണ്ടാണ്, കൂടാതെ വായ്പാദാതാവ് ഈ നിബന്ധനകളും (സ്റ്റാൻഡേർഡ് നിബന്ധനകൾ) അപേക്ഷാ ഫോം(കൾ), ഡ്രോഡൗൺ അഭ്യർത്ഥന(കൾ) എന്നിവയുമായി ചേർന്ന് വായിക്കുകയും ഇരു കക്ഷികൾക്കും ഇടയിൽ കൈമാറുന്ന MITC (ചേർന്ന് ഇടപാട് രേഖകൾ എന്ന് വിളിക്കുന്നു) എന്നിവയ്ക്ക് വിധേയമായി അത്തരം വായ്പ അനുവദിക്കാൻ യോജിക്കാം. ഞാൻ/ഞങ്ങൾ അപേക്ഷ സ്വീകരിക്കുന്നത് വായ്പ അംഗീകരിക്കാൻ വായ്പാദാതാവിന് യാതൊരു ബാധ്യതയും സൃഷ്ടിക്കുന്നില്ലെന്ന് അംഗീകരിക്കുന്നു.

1. നിർവചനങ്ങൾ:

ഈ സ്റ്റാൻഡേർഡ് നിബന്ധനകളിൽ, അതിന്റെ വിഷയത്തിനോ സാഹചര്യത്തിനോ വിരുദ്ധമായി ഒന്നും ഇല്ലെങ്കിൽ, താഴെ പട്ടികപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്ന പ്രയോഗങ്ങൾ, ബാധകമായ സാഹചര്യത്തിൽ, താഴെ പറയുന്ന അർത്ഥങ്ങൾ വഹിക്കും;

- i. "അക്കൗണ്ട്" എന്നാൽ വായ്പ വിതരണം അഭ്യർത്ഥിക്കുന്നതും അപേക്ഷാ ഫോം മിലോ ഡ്രോഡൗൺ അഭ്യർത്ഥനയിലോ കൂടുതൽ പ്രത്യേകമായി നൽകിയിരിക്കുന്നതുമായ ബാങ്ക് അക്കൗണ്ട്/ഏതെങ്കിലും മറ്റ് ബന്ധപ്പെട്ട അക്കൗണ്ട് എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്.
- ii. "വാർഷിക ശതമാന നിരക്ക്" എന്നാൽ ഫണ്ടുകളുടെ വില, ക്രെഡിറ്റ് ചെലവ്, പ്രവർത്തനച്ചെലവ്, പ്രോസസ്സിംഗ് ഫീസ്, പരിശോധനാ ചാർജ്ജുകൾ, പരിപാലനച്ചെലവുകൾ തുടങ്ങിയവ ഉൾപ്പെടെ വായ്പയുടെ എല്ലാ ഉൾപ്പെടുന്ന ചെലവുകളെയും സൂചിപ്പിക്കുന്നു, പിഴ ചാർജ്ജുകൾ, വൈകിത്താൽപ്പര്യം ചാർജ്ജുകൾ തുടങ്ങിയ അപ്രതീക്ഷിത ചാർജ്ജുകൾ ഒഴികെ വായ്പക്കാരൻ ഇടാക്കുന്ന ചാർജ്ജുകൾ.
- iii. "അപേക്ഷാ ഫോം" എന്നാൽ വായ്പക്കാരൻ വായ്പ അപേക്ഷിക്കുകയും ലഭിക്കുകയും ചെയ്യുന്നതിന് വായ്പാദാതാവിന് സമർപ്പിക്കുന്ന വായ്പ അപേക്ഷാ ഫോം, അതുപോലെ വായ്പയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് വായ്പക്കാരനോ മറ്റ് ഏതെങ്കിലും വ്യക്തികളോ സമയോചിതമായി നൽകുന്ന മറ്റ് എല്ലാ വിവരങ്ങളും, വിശദാംശങ്ങളും, വ്യക്തീകരണങ്ങളും പ്രഖ്യാപനങ്ങളും ഉണ്ടെങ്കിൽ എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്.
- iv. "ലഭ്യത കാലയളവ്" എന്നാൽ വായ്പ അംഗീകരിച്ച തീയതി മുതൽ 1 (ഒരു) മാസത്തെ കാലയളവാണ് (അല്ലെങ്കിൽ വായ്പാദാതാവ് സ്വന്തം വിവേചനാധികാരത്തിൽ അംഗീകരിക്കുന്ന തരത്തിൽ നീട്ടിയ തീയതി).
- v. "ബിസിനസ്സ് ദിവസം" എന്നാൽ ബാങ്കുകൾ പൊതുവായ ബിസിനസ്സിനായി തുറന്നിരിക്കുന്ന ഒരു ദിവസമാണ് (ശനിയാഴ്ചയും ഞായറാഴ്ചയും അല്ലാത്ത ദിവസം).
- vi. "കൂളിംഗ് ഓഫ് പീരിയഡ്" എന്നാൽ വായ്പ വിതരണം ചെയ്ത തീയതി മുതൽ വായ്പക്കാരൻ മനസ്സ് മാറ്റാനും മുതലും ആനുപാതികമായ APR ഉം നൽകി വായ്പ തിരിച്ചടയ്ക്കുകയോ റദ്ദാക്കുകയോ ചെയ്യാൻ കഴിയുന്ന സമയപരിധിയാണ്, ഏതെങ്കിലും പ്രി-പെയ്മെന്റ് ചാർജ്ജുകൾ ഇല്ലാതെ.
- vii. "ഡ്രോഡൗൺ അഭ്യർത്ഥന" എന്നാൽ വായ്പാദാതാവ് അംഗീകരിക്കുന്ന രൂപത്തിലും രീതിയിലും വായ്പ വിതരണം തേടുന്നതിന് വായ്പക്കാരൻ നൽകുന്ന അഭ്യർത്ഥന എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്.
- viii. "ഡ്യൂ ഡേറ്റ്" എന്നാൽ ഇടപാട് രേഖകളുടെ നിബന്ധനകൾ അനുസരിച്ച് (അല്ലെങ്കിൽ മറ്റേതെങ്കിലും) വായ്പാദാതാവ് സമയോചിതമായി നിർദ്ദേശിക്കുന്നതുപോലെ ഏതെങ്കിലും തുക അടയ്ക്കേണ്ട തീയതി(കൾ) എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്.
- ix. "സൗകര്യം" എന്നാൽ വായ്പക്കാരൻ അപേക്ഷിച്ച വായ്പയെ സൂചിപ്പിക്കുന്നു, കൂടാതെ വായ്പാദാതാവ് വായ്പക്കാരൻ നൽകുന്ന ക്രെഡിറ്റ് ലൈനിന് കീഴിൽ അപേക്ഷിച്ച ഒരു ഭാവി വായ്പയും ഇതിൽ ഉൾപ്പെടുന്നു.
- x. " വർദ്ധിച്ച ചെലവുകൾ" എന്നാൽ
 - a) വായ്പ(കൾ)ൽ നിന്നോ വായ്പാദാതാവിന്റെ മൊത്തം മൂലധനത്തിൽ നിന്നോ ലഭ്യവിഹിത നിരക്ക് കുറയുന്നത് (വായ്പാദാതാവ് അനുവദിക്കേണ്ട കൂടുതൽ മൂലധനം കാരണം മൂലധനത്തിന്റെ വരുമാന നിരക്ക് കുറയുന്നതിന്റെ ഫലമായി ഉണ്ടാകുന്ന കുറവ് ഉൾപ്പെടെ).
 - b) RBI നിയമങ്ങളിലോ അല്ലെങ്കിൽ മറ്റേതെങ്കിലും അത്തരം നിയമങ്ങളിലോ നിർദ്ദേശിച്ചിരിക്കുന്നതുപോലെയോ അല്ലെങ്കിൽ നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്നതുപോലെയോ ആവശ്യമായേക്കാവുന്ന പ്രൊവിഷനിംഗ് ഉൾപ്പെടെ ഏതെങ്കിലും അധികമോ വർദ്ധിച്ചുവരുന്നതുമായ ചെലവ്.
 - c) ഇടപാട് രേഖകൾ പ്രകാരം അടയ്ക്കേണ്ട തുകയുടെ കുറവ്;
- xi. "ഇൻസ്റ്റാൾമെന്റ്" എന്നാൽ വായ്പയുടെ കാലയളവിൽ വായ്പയിൽ പലിശയോടെ തിരിച്ചടവ് നടത്തുന്നതിന് ഇടപാട് രേഖകളിൽ നിർദ്ദേശിച്ചിരിക്കുന്ന മാസിക തുകയാണ്.
- xii. "പലിശ" എന്നാൽ ഈ വിതരണ നിബന്ധനകൾക്ക് അനുസൃതമായി ബാക്കി നിൽക്കുന്ന തുകയിൽ വായ്പക്കാരൻ വായ്പാദാതാവിന് അടയ്ക്കേണ്ട പലിശയാണ്.
- xiii. "വായ്പ" എന്നാൽ വായ്പക്കാരൻ അപേക്ഷിച്ചതും വിതരണ നിബന്ധനകൾക്ക് അനുസൃതമായി വായ്പാദാതാവ് യഥാർത്ഥത്തിൽ അംഗീകരിച്ചതുമായ വായ്പ തുകയാണ്.
- xiv. "വായ്പാ സംഗ്രഹം" എന്നാൽ വായ്പക്കാരൻ അപേക്ഷിച്ചതും വിതരണ നിബന്ധനകൾക്ക് അനുസൃതമായി വായ്പാദാതാവ് യഥാർത്ഥത്തിൽ അംഗീകരിച്ചതുമായ വായ്പ തുകയാണ്.
- xv. "വായ്പ ഇടപാട് രേഖാചാർജ്ജ്" എന്നാൽ ഇടപാട് രേഖകളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് വായ്പക്കാരൻ അടയ്ക്കേണ്ട തിരിച്ചടവില്ലാത്ത സ്റ്റാമ്പ് ഡ്യൂട്ടിയാണ്. ഈ സ്റ്റാമ്പ് ഡ്യൂട്ടി ഇടപാട് രേഖകൾ നടപ്പിലാക്കുമ്പോൾ ബന്ധപ്പെട്ട സർക്കാർ അധികാരികൾക്ക് അടയ്ക്കണം. വായ്പാദാതാക്കൾ വായ്പക്കാരന്റെ വേണ്ടി ഈ ചെലവുകൾ അടയ്ക്കുന്നത് സുഗമമാക്കുന്നതിന് വായ്പാദാതാക്കൾക്ക് വായ്പക്കാരൻ നിന്ന് ഇടാക്കുന്ന തിരിച്ചടവ് മാത്രമാണ് ലോൺ ഡോക്യുമെന്റേഷൻ ഫീസ് പ്രതിനിധീകരിക്കുന്നത്.
- xvi. "MITCs" എന്നാൽ ഈ വിതരണ നിബന്ധനകളിൽ "അനുബന്ധം A" ആയി കൂട്ടിച്ചേർത്തിരിക്കുന്ന വിതരണ നിബന്ധനകളുടെ ഏറ്റവും പ്രധാനപ്പെട്ട നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്.
- xvii. "നോൺ-പെർഫോമിംഗ് ആസ്സെസ് (NPA)" എന്നാൽ കാലാവധി വായ്പകളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പലിശ പണമടയ്ക്കലുകളുടെ കാര്യത്തിൽ, നിശ്ചിത ഇടവേളകളിൽ പ്രയോഗിക്കുന്ന പലിശ 90 ദിവസത്തിൽ കൂടുതൽ കാലതാമസം നേരിടുകയാണെങ്കിൽ അക്കൗണ്ട് NPA ആയി തരംതിരിക്കപ്പെടും.
- xviii. "പ്രി-പെയ്മെന്റ് ചാർജ്ജുകൾ" എന്നാൽ ഇൻസ്റ്റാൾമെന്റിന്റെ പ്രി-പെയ്മെന്റ്/വായ്പയുടെ ഭാഗിക പ്രി-പെയ്മെന്റിന്റെ

സാഹചര്യത്തിൽ, പുതിയ ബാക്കി നിൽക്കുന്ന തുകയും നിലവിലുള്ള ബാക്കി നിൽക്കുന്ന തുകയും തമ്മിലുള്ള വ്യത്യാസത്തിന് തുല്യമായ തുക വായ്പക്കാരൻ പ്രീപെയ്മെന്റ് ചാർജ്ജ് ആയി അടയ്ക്കണം. ഈ നിർവചനത്തിന്റെ ആവശ്യത്തിനായി.

xix. "പുതിയ ബാക്കി നിൽക്കുന്ന തുക" എന്നാൽ വായ്പയുടെ ഏതെങ്കിലും ഇൻസ്റ്റാൾമെന്റിന്റെ പ്രീ-പെയ്മെന്റിന് ശേഷവും വായ്പയ്ക്ക് കീഴിൽ ബാക്കി നിൽക്കുന്ന തുകയാണ്.

xx. "നിലവിലുള്ള ബാക്കി നിൽക്കുന്ന തുക" എന്നാൽ വായ്പയ്ക്ക് കീഴിൽ ബാക്കി നിൽക്കുന്ന ഏതെങ്കിലും ഇൻസ്റ്റാൾമെന്റ് പ്രീ-പെയ്മെന്റ് ചെയ്യുന്നതിന് മുമ്പ് വായ്പയ്ക്ക് കീഴിൽ അടയ്ക്കേണ്ട ബാക്കി നിൽക്കുന്ന തുകയാണ്, വായ്പാദാതാവ് നൽകിയ തിരിച്ചടവ് ഷെഡ്യൂൾ പ്രകാരം ഇത് പ്രതിഫലിക്കുന്നു.

xxi. "ബാക്കി നിൽക്കുന്ന തുക" എന്നാൽ പ്രധാന തുക, പലിശ, കൂട്ടുപലിശ, ഡിഫോൾട്ട് ചാർജ്ജുകൾ/അധിക പലിശ, മറ്റ് ഏതെങ്കിലും ചാർജ്ജുകൾ, തുകകൾ, അടയ്ക്കേണ്ട തുകകൾ, ചെലവുകൾ എന്നിവയെല്ലാം സമാഹരിച്ച്, സമയോചിതമായി ബാക്കി നിൽക്കുന്നതും അവയിൽ ഏതെങ്കിലും തുകകൾ അടയ്ക്കേണ്ടതാണോ അല്ലയോ എന്നത് പരിഗണിക്കാതെ തന്നെ വായ്പയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് അടയ്ക്കേണ്ട തുകകളാണ്.

xxii. "തിരിച്ചടവ്" എന്നാൽ പ്രധാന തുകയും അതിനുള്ള പലിശയും ഇൻസ്റ്റാൾമെന്റുകൾ വഴിയോ ഡിഫോൾട്ട് ചാർജ്ജുകൾ/അധിക പലിശ അല്ലെങ്കിൽ മറ്റേതെങ്കിലും രീതിയിലോ, കമ്മിറ്റിമെന്റ് അല്ലെങ്കിൽ മറ്റ് ഏതെങ്കിലും ചാർജ്ജുകൾ, ഫീസ് അല്ലെങ്കിൽ ഇടപാട് രേഖകൾ പ്രകാരം വായ്പാദാതാവിന് അടയ്ക്കേണ്ട മറ്റ് തുകകളും ഉൾപ്പെടെ വായ്പാദാതാവിന് അടയ്ക്കേണ്ടവയാണ്.

xxiii. "തിരിച്ചടവ് ഷെഡ്യൂൾ" എന്നാൽ വായ്പയുടെ തിരിച്ചടവിന്റെ ഷെഡ്യൂൾ ചെയ്ത പ്രക്രിയയാണ്, വായ്പ തിരിച്ചടവിന്റെ കൃത്യമായ തീയതികൾ, തിരിച്ചടവിന്റെ ആവൃത്തി, പ്രധാന തുകയും പലിശയും തമ്മിലുള്ള വിഭജനം, ഇടപാട് രേഖകൾ പ്രകാരം വായ്പാദാതാവിന് അടയ്ക്കേണ്ട മറ്റ് ഏതെങ്കിലും ചാർജ്ജുകൾ, ഫീസ് അല്ലെങ്കിൽ മറ്റ് തുകകൾ എന്നിവയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ അടങ്ങിയിരിക്കുന്നു, "അനുബന്ധം B" ആയി ഘടിപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

xxiv. "അനുമാതി അധികാരം" എന്നാൽ നിയമങ്ങൾ പുറപ്പെടുവിക്കാനും/ നടപ്പിലാക്കാനും യോഗ്യതയുള്ളതോ അധികാരമുള്ളതോ ആയ ഏതൊരു ഏജൻസിയെയോ വ്യക്തിയെയോ സൂചിപ്പിക്കുന്നു, ഉദാഹരണത്തിന് (പരിമിതമല്ലാതെ): ഐക്യരാഷ്ട്ര സുരക്ഷാ കൗൺസിൽ.

xxv. "സ്പെഷ്യൽ മെമ്പർഷൻ അക്കൗണ്ട് (SMA)" എന്നാൽ വായ്പക്കാരൻ തന്റെ കടബാധ്യതകൾ സമയബന്ധിതമായി നിറവേറ്റുന്നതിൽ ഡിഫോൾട്ട് ചെയ്യുന്നതിന് കാരണമാകുന്ന ആരും സമ്മർദ്ദത്തിന്റെ ലക്ഷണങ്ങൾ പ്രദർശിപ്പിക്കുന്ന ഒരു അക്കൗണ്ടാണ്, എന്നിരുന്നാലും ആ അക്കൗണ്ട് ഇതുവരെ NPA ആയി തരംതിരിക്കാത്തതുമാണ്.

xxvi. "ടെനർ" എന്നാൽ ഇടപാട് രേഖകളിൽ നിർദ്ദേശിച്ചിരിക്കുന്നതുപോലെ വായ്പയുടെ കാലയളവാണ്.

xxvii. "ഇടപാട് രേഖകൾ" എന്നാൽ ഈ സൗകര്യവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് വായ്പക്കാരന് പുറപ്പെടുവിച്ച കീ ഫാക്ട് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ്, അനുമാതി പത്രം, വായ്പക്കാരന്റെ വിശദാംശങ്ങൾ, വായ്പാ സംഗ്രഹം, പൊതു നിബന്ധനകളും വായ്പക്കാരന്റെ സമ്മതങ്ങളും, അതുപോലെ വായ്പ ഇടപാട് സുഗമമാക്കുന്നതിന് വായ്പാദാതാക്കൾ ഇടപാട് രേഖകളായി നിർദ്ദേശിച്ചിരിക്കുന്ന ഏതെങ്കിലും മറ്റ് രേഖകളും ഉൾപ്പെടെ വായ്പ കരാറിനെയും അതിന്റെ അനുബന്ധങ്ങളെയും, ഏറ്റവും പ്രധാനപ്പെട്ട നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളെയും ("MITC") സൂചിപ്പിക്കുന്നു. ബാധകമായ സംസ്ഥാന സ്റ്റാമ്പ് ആക്സിന് അനുസൃതമായി ചാർജ്ജുകൾ സ്റ്റാമ്പ് ഡ്യൂട്ടിക്ക് വിധേയമാണ്. പശ്ചിമ ബംഗാൾ സംസ്ഥാനത്ത് നടപ്പിലാക്കുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ, വായ്പ കരാറിൽ നിർദ്ദേശിച്ചിരിക്കുന്ന അംഗീകരിച്ച വായ്പ തുകയിലുള്ള സ്റ്റാമ്പ് ഡ്യൂട്ടി ₹10/- യായിരിക്കും, വിതരണം ചെയ്യുന്നതിന് മുമ്പ് വായ്പക്കാരൻ വായ്പാദാതാവിന് തിരിച്ചടവ് നൽകണം.

xxviii. "ടാക്സ്" എന്നാൽ ഏതെങ്കിലും നികുതി, സാധനങ്ങളുടെയും സേവനങ്ങളുടെയും നികുതി ("GST"), ലെവി, ഇംപോസ്റ്റ്, ഡ്യൂട്ടി അല്ലെങ്കിൽ സമാന സ്വഭാവമുള്ള മറ്റ് ചാർജ്ജ് അല്ലെങ്കിൽ തടങ്കൽ (അടയ്ക്കുന്നതിൽ ഏതെങ്കിലും പരാജയം അല്ലെങ്കിൽ അടയ്ക്കുന്നതിൽ വൈകുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് അടയ്ക്കേണ്ട ഏതെങ്കിലും പിഴയോ പലിശയോ ഉൾപ്പെടെ); കൂടാതെ ഇവിടെ നിർവചിക്കാത്ത മുതലെഴുത്തുകൾക്ക് അപേക്ഷാ ഫോമിലോ ഡ്രോൗൺ അഭ്യർത്ഥനയിലോ അത്തരം നിബന്ധനകൾക്ക് നൽകിയിരിക്കുന്ന അർത്ഥം ഉണ്ടായിരിക്കും;

2. വ്യാഖ്യാനം

ഈ സ്റ്റാൻഡേർഡ് നിബന്ധനകളിൽ ഉപയോഗിച്ചിരിക്കുന്നതും ഇവിടെ നിർവചിക്കാത്തതുമായ എല്ലാ മുതലെഴുത്തുകൾക്കും വായ്പാ സംഗ്രഹത്തിൽ അത്തരം നിബന്ധനകൾക്ക് നൽകിയിരിക്കുന്ന അർത്ഥം ഉണ്ടായിരിക്കും.

3. വായ്പ വിതരണം

3.1 ലഭ്യത കാലയളവിൽ, വായ്പാദാതാവ് വായ്പക്കാരന് ഒന്നോ അതിലധികമോ ഇൻസ്റ്റാൾമെന്റുകളായി വായ്പ വിതരണം ചെയ്യും, വായ്പക്കാരന്റെ ആവശ്യകതകൾ അനുസരിച്ച്.

3.2 വായ്പക്കാരന്റെ അഭ്യർത്ഥന പ്രകാരം (a) ഡിഫോൾട്ട് സംഭവം സംഭവിക്കാതിരിക്കുകയും (b) വായ്പാദാതാവിന് ഗുരുതരമായ പ്രതികൂല ഫലങ്ങൾ ഉണ്ടാകാതിരിക്കുകയും (c) വായ്പക്കാരൻ ഇടപാട് രേഖകളുടെ എല്ലാ നിബന്ധനകളും അംഗീകരിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ വായ്പ വിതരണം ചെയ്യും

3.3 കുളിംഗ്-ഓഫ് കാലയളവിൽ, വായ്പക്കാരന് ഏതെങ്കിലും പിഴയില്ലാതെ പ്രധാന തുകയും ആനുപാതികമായ വാർഷിക ശതമാന നിരക്കും നൽകി തന്റെ എക്സിറ്റ് ഓപ്ഷൻ പ്രയോജനപ്പെടുത്താം. എന്നിരുന്നാലും, എക്സിറ്റ് ഓപ്ഷൻ പ്രയോജനപ്പെടുത്തുന്നതിന് വായ്പക്കാരൻ വായ്പ തുക വിതരണം ചെയ്ത ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടിന്റെ ഒരു പകർപ്പ് സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്, കൂടാതെ കുളിംഗ്-ഓഫ് കാലയളവിൽ വായ്പ തുക വായ്പക്കാരൻ ഉപയോഗിച്ചിട്ടില്ലെന്നുള്ള ഉറപ്പ് നൽകേണ്ടതുമാണ്

3.4 വായ്പയ്ക്ക് അനുമാതി പത്രം ലഭിച്ചതിന് ശേഷമുള്ള വായ്പക്കാരന്റെ അഭ്യർത്ഥന വായ്പാദാതാവ് നിരസിക്കാത്തതിടത്തോളം തിരുത്താനാവാത്തതാണ്.

3.5 എല്ലാ നിബന്ധനകളും നിറവേറ്റുന്നതിന് വിധേയമായി, വായ്പാദാതാവ് വായ്പ അക്കൗണ്ടിലേക്ക് വിതരണം ചെയ്യും, കൂടാതെ വായ്പ ഇടപാട് രേഖകൾക്ക് കീഴിലുള്ള ഉദ്ദേശ്യത്തിനും നിബന്ധനകൾക്കും വിധേയമായി മാത്രമേ വായ്പ ഉപയോഗിക്കുകയുള്ളൂവെന്ന് വായ്പക്കാരൻ സ്ഥിരീകരിക്കുന്നു. വായ്പാദാതാവ് അക്കൗണ്ടിലേക്ക് (വായ്പക്കാരന്റെ പേരിലോ മൂന്നാം കക്ഷിയുടെ പേരിലോ) നടത്തുന്ന ഏതെങ്കിലും വിതരണം രണ്ട് വായ്പാദാതാക്കളും ചേർന്ന് നൽകുന്ന ഒരു സഹ-ഉത്ഭവിച്ച വായ്പയായിരിക്കും.

3.6 കുളിംഗ്-ഓഫ് കാലയളവിൽ അംഗീകരിച്ച ഡിജിറ്റൽ വായ്പ തിരിച്ചടയ്ക്കുന്നതിന് ഏതെങ്കിലും പിഴയില്ലാതെ പ്രധാന തുകയും

ആനുപാതികമായ വാർഷിക ശതമാന നിരക്കും നൽകി തിരിച്ചടയ്ക്കാം, എന്നിരുന്നാലും കൂളിംഗ്-ഓഫ് കാലയളവിൽ വായ്പ തുക തിരിച്ചടയ്ക്കാൻ അർഹതപ്പെടുന്നതിന്, വായ്പക്കാരൻ വായ്പ തുക വിതരണം ചെയ്ത ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടിന്റേ ഒരു പകർപ്പ് സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്, കൂടാതെ കൂളിംഗ്-ഓഫ് കാലയളവിൽ വായ്പ തുക വായ്പക്കാരൻ ഉപയോഗിച്ചിട്ടില്ലെന്നുള്ള ഉറപ്പ് നൽകേണ്ടതുമാണ്.

4. വായ്പയിലെ പലിശ

- 4.1 വായ്പയ്ക്ക് മുകളിൽ വായ്പാ സംഗ്രഹത്തിൽ നിർദ്ദേശിച്ചിരിക്കുന്നതുപോലെ പലിശ നിരക്ക് ബാധകമായിരിക്കും.
- 4.2 ഡിഫോൾട്ട് സംഭവിക്കുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ, വായ്പാദാതാവിന് ആവശ്യമുള്ളപ്പോൾ വായ്പക്കാരൻ കാലതാമസം വന്ന തുകയ്ക്കൊപ്പം ഡിഫോൾട്ട് ഫീസും, വായ്പാ സംഗ്രഹത്തിലും/അല്ലെങ്കിൽ മറ്റ് ഇടപാട് രേഖകളിലും പരാമർശിച്ചിരിക്കുന്ന മറ്റ് ബാധകമായ ചാർജ്ജുകളും (GST ഉൾപ്പെടെ) അടയ്ക്കാൻ ബാധ്യസ്ഥനായിരിക്കും. ഈ ബാധ്യത പണമടയ്ക്കേണ്ട യഥാർത്ഥ തീയതിയിൽ നിന്ന് (ഉൾപ്പെടെ) ആരംഭിക്കുകയും യഥാർത്ഥ പണമടയ്ക്കൽ തീയതിയിൽ (ഉൾപ്പെടെ) അവസാനിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു.
- 4.3 വായ്പക്കാരൻ അംഗീകരിക്കുകയും സമ്മതിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു (i) ഇടപാട് രേഖകളിൽ നിർദ്ദേശിച്ചിരിക്കുന്ന പലിശ നിരക്കുകൾ ന്യായമാണെന്നും വായ്പക്കാരൻ ഏതെങ്കിലും തുക അടയ്ക്കുന്നതിൽ പരാജയപ്പെട്ടാൽ വായ്പാദാതാവിന് സംഭവിക്കാൻ സാധ്യതയുള്ള നഷ്ടത്തിന്റേ യഥാർത്ഥ മുൻകരുതലാണെന്നും; (ii) വായ്പക്കാരൻ അടയ്ക്കേണ്ട പലിശ നിരക്ക് ആർബിട്രറി നടത്തുന്ന നാണയനയങ്ങൾക്കും പലിശയെ ബാധിക്കുന്ന മറ്റ് ഘടകങ്ങൾക്കും അനുസൃതമായി ഭാവിയിൽ മാറ്റത്തിന് വിധേയമായിരിക്കും.

5. വായ്പ തിരിച്ചടവും പ്രി-പെയ്മെന്റും

- 5.1 വായ്പക്കാരൻ താഴെ കൊടുത്തിരിക്കുന്നതുപോലെ തിരിച്ചടവ് ഷെഡ്യൂളിന് അനുസൃതമായി വായ്പ തിരിച്ചടവ് നടത്തേണ്ടതാണ്.
- 5.2 ബന്ധപ്പെട്ട തീയതി ബിസിനസ്സ് ദിവസമല്ലെങ്കിൽ, വായ്പക്കാരൻ മുൻ ബിസിനസ്സ് ദിവസം പണമടയ്ക്കേണ്ടതാണ്.
- 5.3 വായ്പക്കാരൻ നടത്തുന്ന പണമടയ്ക്കലുകൾ ഏതെങ്കിലും ഓഫ്സെറ്റ്, കൗണ്ടർ ക്ലെയിമുകൾ അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും കുറവുകൾക്ക് വിധേയമല്ലാത്ത സ്വതന്ത്രമായി കൈമാറ്റം ചെയ്യാവുന്ന ഫണ്ടുകളായിരിക്കണം. വായ്പാദാതാവിന് നടത്തേണ്ട പണമടയ്ക്കലിൽ നിന്ന് വായ്പക്കാരൻ ഏതെങ്കിലും നികുതി തടഞ്ഞുവയ്ക്കുകയോ കുറയ്ക്കുകയോ ചെയ്യരുത്
- 5.4 ഡിഫോൾട്ട് സംഭവിക്കുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ, വായ്പാദാതാവിന് ഏത് സമയത്തും വിതരണം ചെയ്യാത്ത വായ്പയുടെ ഭാഗം, ഉണ്ടെങ്കിൽ, റദ്ദാക്കാം, കൂടാതെ വിതരണം ചെയ്ത വായ്പയുടെ ഏതെങ്കിലും ഭാഗമോ മുഴുവൻ ഭാഗമോ ആവശ്യമുള്ളപ്പോൾ തിരികെ വിളിക്കുകയും ചെയ്യാം. അത്തരം തിരിച്ചുവിളിക്കലിൽ, വായ്പയും വായ്പാദാതാവ് നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്ന മറ്റ് തുകകളും ഉടൻ അടയ്ക്കേണ്ടതാണ്.
- 5.5 വായ്പക്കാരൻ ഇടപാട് രേഖകളിൽ നിർദ്ദേശിച്ചിരിക്കുന്നതുപോലെയോ അല്ലെങ്കിൽ വായ്പാദാതാവ് സമയോചിതമായി അറിയിക്കുന്നതുപോലെയോ ആനുപാതികമായും ആവർത്തനത്തോടെയും വായ്പ(കൾ)യുടെ പ്രധാന തുക തിരിച്ചടവ് നടത്തേണ്ടതാണ്.
- 5.6 തീയതിയിൽ അടയ്ക്കേണ്ട തുക വായ്പക്കാരൻ അടയ്ക്കുന്നതിൽ പരാജയപ്പെട്ടാൽ, ഈ വായ്പയിൽ പരാമർശിച്ചിരിക്കുന്ന എല്ലാ തുകകളും തിരിച്ചടയ്ക്കുന്ന തീയതി വരെ കാലതാമസം വന്ന തുകയ്ക്ക് ഡിഫോൾട്ട് ഫീസിനൊപ്പം ലെൻഡിംഗ് സർവീസ് പ്രൊവൈഡർക്ക് വൈകിത്താൽപ്പര്യം ചാർജ്ജുകൾ അടയ്ക്കാൻ വായ്പക്കാരൻ ബാധ്യസ്ഥനായിരിക്കും. ഈ ക്ലോസിങ് കീഴിൽ ഈടാക്കുന്ന ഏതെങ്കിലും ബാധകമായ പലിശ നിലവിലുള്ള കാലതാമസം വന്ന EMI യിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുകയും EMI തുകയ്ക്കൊപ്പം അടയ്ക്കേണ്ടതുമായിരിക്കും.
- 5.7 വായ്പക്കാരൻ തീയതിക്ക് മുമ്പ് വായ്പ പ്രി-പെയ്മെന്റ് ചെയ്യാൻ തീരുമാനിക്കുകയാണെങ്കിൽ, പ്രി-പെയ്മെന്റ് വായ്പ സംഗ്രഹത്തിൽ പട്ടികപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്ന പ്രി-പെയ്മെന്റ് ചാർജ്ജുകൾക്കും പ്രി-പെയ്മെന്റിന് ബാധകമായേക്കാവുന്ന മറ്റ് ഏതെങ്കിലും അധിക നിബന്ധനകൾക്കും വിധേയമായിരിക്കും.

6. പ്രതിനിധാനങ്ങളും വാറന്റികളും

- 6.1 വായ്പക്കാരൻ വായ്പാദാതാവിന് പ്രതിനിധീകരിക്കുകയും വാറന്റി നൽകുകയും ചെയ്യുന്നു:
 - a) വായ്പക്കാരൻ എല്ലാ ബാധകമായ നിയമങ്ങളും പാലിക്കുന്നുണ്ടെന്നും ഇടപാട് രേഖകൾക്ക് കീഴിൽ തന്റേതാൻ ബാധ്യസ്ഥതകൾ നിറവേറ്റാൻ അദ്ദേഹത്തിന്/അവർക്ക് കഴിവുണ്ടെന്നും ഈ ഇടപാട് നടത്തുന്നതിനും നിർവഹിക്കുന്നതിനും ആവശ്യമായ എല്ലാ അംഗീകാരങ്ങളും (പൂർണ്ണമായും പ്രാബല്യത്തിൽ വരുന്ന) ലഭിച്ചിട്ടുണ്ടെന്നും;
 - b) ഇടപാട് രേഖകൾ ബാധകമായ നിയമങ്ങൾക്കനുസൃതമായി അവയുടെ യഥാർത്ഥ നിബന്ധനകൾക്ക് അനുസൃതമായി നടപ്പിലാക്കാവുന്ന വായ്പക്കാരന്റെ നിയമപരമായ, സാധുവായതും ബന്ധപ്പെട്ടതുമായ ബാധ്യതകളാണ്;
 - c) ഇടപാട് രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ഇടപാടുകളിൽ വായ്പക്കാരൻ പ്രവേശിക്കുന്നതും ഡെലിവറി നൽകുന്നതും നിർവഹിക്കുന്നതും (a) ഏതെങ്കിലും നിയമവുമായി; (b) വായ്പക്കാരനെയോ അദ്ദേഹത്തിന്റേ/അവളുടെ ഏതെങ്കിലും ആസ്തികളെയോ ബാധിക്കുന്ന ഏതെങ്കിലും രേഖയുമായി; മുഖാന്തരം വരുന്നില്ല, ഭാവിയിലും വരില്ല;

d) വായ്പാദാതാവിന് വെളിപ്പെടുത്തിയതിന് പുറമെ, വായ്പക്കാർക്കെതിരെയോ അദ്ദേഹത്തിന്റേ/അവളുടെ ആസ്തികൾക്കെതിരെയോ യാതൊരു കേസും, അന്യായക്കേസും, ഭരണപരമായ നടപടികളും അല്ലെങ്കിൽ മറ്റ് നടപടികളും നിലവിലില്ല അല്ലെങ്കിൽ ഭീഷണിപ്പെടുത്തുന്നില്ല, അതിനെ വിപരീതം ആവുകയാണെങ്കിൽ, ഗുരുതരമായ പ്രതികൂല ഫലമുണ്ടാകാം. കൂടാതെ, വായ്പക്കാരൻ യാതൊരു നടപടിയും സ്വീകരിച്ചിട്ടില്ല, അദ്ദേഹത്തിന്റേ/അവളുടെ പാപ്പരത്വം, നിർധനത്വം എന്നിവയ്ക്കായി ഏതെങ്കിലും കോടതിയിലോ/മറ്റ് അധികൃതരിലോ അദ്ദേഹത്തിനെതിരെയോ അദ്ദേഹത്തിനെതിരെയോ മറ്റ് നടപടികളും സ്വീകരിച്ചിട്ടില്ല.

e) വായ്പാദാതാവിന് അല്ലെങ്കിൽ വായ്പാദാതാവിനു വേണ്ടിയോ അദ്ദേഹത്തിന്റേ/അവളുടെ പേരിലോ വായ്പക്കാരൻ ഏതെങ്കിലും സമയത്ത് ആശയവിനിമയം നടത്തിയതോ നൽകിയതോ ആയ എല്ലാ വിവരങ്ങളും ആശയവിനിമയം നടത്തിയതോ നൽകിയതോ ആയ തീയതിയിൽ എല്ലാ വശങ്ങളിലും സത്യവും ന്യായവുമാണ്/സത്യവും ശരിയും പൂർണ്ണവുമാണ്; (b) വായ്പാദാതാവിന് ഏതെങ്കിലും വിവരങ്ങൾ ആശയവിനിമയം ചെയ്തതോ നൽകിയതോ ആയ തീയതിക്ക് ശേഷം ഏതെങ്കിലും സംഭവം സംഭവിച്ചിട്ടില്ല, അത്തരം സംഭവങ്ങൾ ഏതെങ്കിലും വശങ്ങളിലും അത്തരം വിവരങ്ങൾ അസത്യമാക്കുകയോ തെറ്റിദ്ധരിപ്പിക്കുകയോ ചെയ്യുന്നു;

6.2 ഈ ഖണ്ഡികയിൽ നിർവചിച്ചിരിക്കുന്ന ഓരോ പ്രതിനിധാനവും വായ്പയുടെ ടെനർ കാലയളവിൽ ഓരോ ദിവസവും ആവർത്തിക്കുന്നതായി കണക്കാക്കും.

7. **ഉടമ്പടികൾ**

കടം വാങ്ങുന്നയാൾ അത് ഉടമ്പടി ചെയ്യുന്നു:

7.1 അദ്ദേഹം/അവൾ എല്ലാ ബാധകമായ നിയമങ്ങളും ഇടപാട് രേഖകളിൽ പരാമർശിച്ചിരിക്കുന്ന എല്ലാ നിബന്ധനകളും പാലിക്കും.

7.2 വായ്പാദാതാവ് അല്ലെങ്കിൽ വായ്പാദാതാവ് നാമനിർദ്ദേശം ചെയ്ത മൂന്നാം കക്ഷി ആവശ്യപ്പെടുന്ന എല്ലാ വിവരങ്ങളും/രേഖകളും അദ്ദേഹം/അവൾ വേഗത്തിൽ, എന്നാൽ 2 ബിസിനസ്സ് ദിവസത്തിനുള്ളിൽ നൽകും. കൂടാതെ, വായ്പയുടെ ടെനർ കാലയളവിൽ എല്ലാ സമയത്തും വായ്പാദാതാവിന് നൽകുന്ന എല്ലാ വിവരങ്ങളും/രേഖകളും സത്യവും സാധുവായതും ശരിയുമായിരിക്കുമെന്ന് വായ്പക്കാരൻ ഉറപ്പുനൽകുന്നു.

7.3 അദ്ദേഹം/അവൾ വായ്പാ സംഗ്രഹത്തിൽ നിർദ്ദേശിച്ചിരിക്കുന്നതുപോലെ വായ്പയും ബാക്കി നിൽക്കുന്ന തുകയും യഥാസമയം അടയ്ക്കും. കൂടാതെ, വായ്പാദാതാവ് ആവശ്യപ്പെട്ട തീയതി മുതൽ 3 (മൂന്ന്) ബിസിനസ്സ് ദിവസത്തിനുള്ളിൽ, വായ്പാദാതാവിന് വന്നുചേർന്ന ഏതെങ്കിലും വർദ്ധിച്ച ചെലവുകളുടെ തുകയും വായ്പാദാതാവിന്റേ ഏകാഭിപ്രായത്തിൽ ന്യായമായ തുകയും അദ്ദേഹം/അവൾ അടയ്ക്കും. വായ്പാദാതാവോ വായ്പാദാതാവ് നാമനിർദ്ദേശം ചെയ്ത മൂന്നാം കക്ഷിയോ ആവശ്യപ്പെടുമ്പോൾ എല്ലാ പേയ്മെന്റ് നിർദ്ദേശങ്ങളും, ഇലക്ട്രോണിക് ക്ലിയറിംഗ് സർവീസ് (ECS) അല്ലെങ്കിൽ നാഷണൽ ഓട്ടോമേറ്റഡ് ക്ലിയറിംഗ് ഹൗസ് (NACH) മാൻഡേറ്റ് ഉൾപ്പെടെ, നൽകും.

7.4 വായ്പാദാതാവിൽ നിന്ന് ലഭിക്കുന്ന വായ്പയും ഇടപാട് രേഖകൾക്ക് കീഴിൽ പരാമർശിച്ചിരിക്കുന്ന ബാധ്യതകളും മറ്റ് ബാങ്കുകളിൽ നിന്നും, NBFCs നിന്നും ധനകാര്യ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നും വായ്പക്കാരൻ ലഭിക്കുന്ന മറ്റ് വായ്പകളുമായി കുറഞ്ഞത് പാരി-പാസു (ഒരേ വിധം) ആയിരിക്കുമെന്ന് അദ്ദേഹം/അവൾ ഉറപ്പുവരുത്തും.

7.5 വായ്പക്കാരൻ അടച്ച തുകകൾ ഇനിപ്പറയുന്ന ക്രമത്തിൽ ക്രമീകരിക്കും: (i) ആദ്യം ഇടപാട് രേഖകൾക്ക് അനുസൃതമായി വായ്പാദാതാവ് വഹിച്ച ചെലവുകൾ, ചാർജ്ജുകൾ, ചെലവുകൾ എന്നിവയ്ക്ക്; (ii) രണ്ടാമതായി വൈകിയ പണമടയ്ക്കലുകളിൽ ഡിഫോൾട്ട് പലിശയ്ക്ക്; (iii) മൂന്നാമതായി ഇടപാട് രേഖകൾക്ക് അനുസൃതമായി അടയ്ക്കേണ്ട റെഗുലർ പലിശയ്ക്ക് (iv) അവസാനമായി ഇടപാട് രേഖകൾക്ക് അനുസൃതമായി അടയ്ക്കേണ്ട ഏതെങ്കിലും പ്രധാന തുകകളുടെ തിരിച്ചടവിന്.

7.6 ഇ-മെയിൽ, എസ്എംഎസ് ടെക്സ്റ്റ് മെസേജിംഗ്, വെബ്സൈറ്റുകൾ, ആപ്ലിക്കേഷനുകൾ, ഓൺലൈൻ അംഗീകാരം തുടങ്ങിയ ഇലക്ട്രോണിക് മാധ്യമങ്ങൾ ("ഇലക്ട്രോണിക് മീഡിയ") വഴി ഈ നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും, നിർദ്ദേശങ്ങളും, അംഗീകാരങ്ങളും ആശയവിനിമയങ്ങളും ("ആശയവിനിമയങ്ങൾ") കൈമാറുന്നത് വഞ്ചനാപരമായ മാറ്റങ്ങൾ, തെറ്റായ ട്രാൻസ്മിഷനുകൾ, രഹസ്യതയില്ലായ്മ തുടങ്ങിയ നിരവധി അപകടസാധ്യതകൾ ഉണ്ടാകുമെന്ന് അദ്ദേഹം/അവൾ അംഗീകരിക്കുന്നു. എന്നിരുന്നാലും, ഈ ഇടപാട് രേഖകൾക്കും അതിന്റേ പ്രവർത്തനത്തിനും കീഴിൽ വിവിധ കാര്യങ്ങളിൽ വായ്പാദാതാവിൽ നിന്ന് ആശയവിനിമയങ്ങൾ സ്വീകരിക്കുന്നതിനും വായ്പാദാതാവിന് ആശയവിനിമയങ്ങൾ നൽകുന്നതിനും ഇലക്ട്രോണിക് മാധ്യമങ്ങൾ വഴി ആശയവിനിമയം നടത്താൻ വായ്പക്കാരൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നു. കൂടാതെ അത്തരം ആശയവിനിമയങ്ങളിൽ നിന്നുണ്ടാകുന്ന ഏതെങ്കിലും തെറ്റായതോ അനുചിതമായതോ ആയ ആശയവിനിമയങ്ങൾക്കോ നഷ്ടങ്ങൾക്കോ വായ്പക്കാരൻ മാത്രം ഉത്തരവാദിയും ബാധ്യസ്ഥനുമായിരിക്കുമെന്ന് അംഗീകരിക്കുകയും സ്ഥിരീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു.

7.7 ഈ സ്റ്റാൻഡേർഡ് നിബന്ധനകളുടെ ഏതെങ്കിലും പ്രതിനിധാനങ്ങളുടെയും, വാറന്റികളുടെയും, ഉടമ്പടികളുടെയും, ഉറപ്പുകളുടെയും അല്ലെങ്കിൽ മറ്റ് ഏതെങ്കിലും ഇടപാട് രേഖയുടെയും ഏതെങ്കിലും ലംഘനം സംഭവിക്കുകയോ ഡിഫോൾട്ട് സംഭവിക്കുകയോ ചെയ്താൽ അതിനുള്ള പരിഹാര നടപടികളോടൊപ്പം വായ്പക്കാരൻ വായ്പാദാതാവിന് ഉടൻ എഴുത്തിൽ അറിയിക്കും. ലംഘനം റിപ്പോർട്ട് ചെയ്യുമ്പോൾ, വായ്പാദാതാവിന് നിയമമോ കരാറോ പ്രകാരമുള്ള അവകാശങ്ങളിൽ യാതൊരു വിധത്തിലും ഹാനിയുമില്ലാതെ, അത്തരം ലംഘനം പരിഹരിക്കുന്നതിന് വായ്പാദാതാവിന് ആവശ്യമോ അഭികാമ്യമോ ആയ രൂപത്തിലും രീതിയിലും സമയത്തും തിരുത്തൽ നടപടികൾ നടപ്പിലാക്കാൻ ശുപാർശ ചെയ്യാം.

7.8 വായ്പാദാതാവ് ആവശ്യപ്പെടുമ്പോൾ ഏതെങ്കിലും മറ്റ് രേഖ/വിവരങ്ങൾ വായ്പക്കാരൻ വേഗത്തിൽ, 5 ദിവസത്തിനുള്ളിൽ നൽകും.

7.9 വായ്പക്കാരൻ(മാർ) പലിശ നികുതി, സർവീസ് നികുതി, മറ്റ് എല്ലാ ലെവികളും, സ്റ്റാമ്പ് ഡ്യൂട്ടി ഉൾപ്പെടെയുള്ള ഡ്യൂട്ടികളും ബന്ധപ്പെട്ട രജിസ്ട്രേഷൻ ഫീസുകളും ഫയലിംഗ് ചാർജ്ജുകളും നികുതികളും (ഏത് വിധത്തിലുള്ളതായാലും) സർക്കാർ അധികൃതരോ മറ്റ്

അധികാരങ്ങളോ സമയോചിതമായി ഊടാക്കുന്നതും (a) വായ്പയ്ക്കുള്ള അപേക്ഷയും, അനുമതിയും, തിരിച്ചടവും, (b) അപേക്ഷാ ഫോം, അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും വായ്പ രേഖ, (c) വായ്പക്കാരൻറെ/മാരുടെ തുകകൾ ഊടാക്കുകയും യാഥാർത്ഥ്യമാക്കുകയും ചെയ്യൽ, (d) സുരക്ഷയുടെ സൃഷ്ടി, നടപ്പാക്കൽ, യാഥാർത്ഥ്യവൽക്കരണം എന്നിവയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് അല്ലെങ്കിൽ അതിൽ (എങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും) വായ്പാദാതാക്കളുടെയും അവരുടെ പ്രതിനിധികളുടെയും ഉപദേശങ്ങളുടെയും വഹിച്ച എല്ലാ ചെലവുകളും ഉൾപ്പെടെ വഹിക്കും.

7.10 വായ്പയുടെ ടെൻർ കാലയളവിൽ എല്ലാ സമയത്തും വായ്പാദാതാവിന് നൽകുന്ന എല്ലാ വിവരങ്ങളും സത്യവും സാധുവായതും ശരിയുമായിരിക്കുമെന്ന് വായ്പക്കാരൻ ഉറപ്പുനൽകുന്നു.

7.11 വായ്പാദാതാവിൽ നിന്ന് ലഭിച്ച ഫണ്ടുകൾ/ഉൽപ്പന്നങ്ങൾ/സേവനങ്ങൾ ദുരുപയോഗം ചെയ്തതിന് വായ്പക്കാരൻ പിൻവലിക്കാനാവാത്തതും നിരുപാധികവുമായ രീതിയിൽ വായ്പാദാതാവിനെ സംരക്ഷിക്കാൻ സമ്മതിക്കുന്നു. വായ്പാ സംഗ്രഹത്തിൽ നിർദ്ദേശിച്ചിരിക്കുന്നതുപോലെ നിയമാനുസൃതമായ ഉദ്ദേശ്യത്തിന് മാത്രമേ വായ്പക്കാരൻ ഫണ്ടുകൾ ഉപയോഗിക്കുകയുള്ളൂ.

7.12 വായ്പക്കാരൻ ചെയ്യരുത്:

7.12.1 നേരിട്ടോ അല്ലാത്തതോ ആയി: (a) ഏതെങ്കിലും അംഗീകാര അധികാരം ഏതെങ്കിലും ഉപരോധങ്ങൾക്ക് വിധേയമായ ഏതെങ്കിലും വ്യക്തി/രാജ്യത്തിന്റെ പ്രവർത്തനങ്ങളുമായി അല്ലെങ്കിൽ അതിനെ ധനസഹായം ചെയ്യുന്നതിനായി വായ്പ ഉപയോഗിക്കുക; കൂടാതെ (b) ഏതെങ്കിലും ഒഴിവാക്കൽ പട്ടികയിൽ പങ്കെടുക്കുകയോ ധനസഹായം നൽകുകയോ ഉൽപാദനം, ഉപയോഗം, വ്യാപാരം, വിതരണം അല്ലെങ്കിൽ മറ്റേതെങ്കിലും തരത്തിൽ ഏർപ്പെടുകയോ ചെയ്യുക;

7.12.2 നേരിട്ടോ അല്ലാത്തതോ ആയി, ഏതെങ്കിലും വ്യക്തി (അവർ സർക്കാർ മേഖലയിലാണോ അല്ലയോ എന്നത് പരിഗണിക്കാതെ) നല്ല ധാരണ, നിഷ്കഷത അല്ലെങ്കിൽ വിശ്വാസത്തിന്റെ പ്രതീക്ഷയ്ക്ക് വിരുദ്ധമായി പ്രവർത്തിക്കുന്നതിനോ അല്ലെങ്കിൽ അവരുടെ പ്രവർത്തനം അനാവശ്യമായി നിർവഹിക്കുന്നതിനോ ഉദ്ദേശിച്ചോ അല്ലാതെയോ ഏതെങ്കിലും പണമടയ്ക്കൽ, സമ്മാനം അല്ലെങ്കിൽ മറ്റ് ഗുണം നൽകുകയോ വാഗ്ദാനം ചെയ്യുകയോ ചെയ്യരുത്.

7.12.3 ഏതെങ്കിലും റിയൽ എസ്റ്റേറ്റ് പ്രവർത്തനങ്ങളിൽ, മൂലധന വിപണിയിൽ, ഓഹരി വിപണിയിൽ നിക്ഷേപിക്കുന്നതിനോ, ഏതെങ്കിലും വ്യക്തിഗത വായ്പ/വീട് വായ്പ/രൂപ വായ്പ തിരിച്ചടയ്ക്കുന്നതിനോ അല്ലെങ്കിൽ പ്രവർത്തന മൂലധനത്തിനോ ജനറൽ കോർപ്പറേറ്റ് ആവശ്യങ്ങൾക്കോ ഫണ്ടുകൾ ഉപയോഗിക്കരുത്

8. **ഇവൻ്റ് ഓഫ് ഡിഫോൾട്ട്**

വായ്പക്കാരൻ ഇനിപ്പറയുന്ന സംഭവങ്ങളിൽ ഏതെങ്കിലും ഉണ്ടാവുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ ഡിഫോൾട്ട് ചെയ്തിരിക്കും. (ഇത് "ഡിഫോൾട്ട് സംഭവം" എന്ന് അറിയപ്പെടുന്നു):

- a) വായ്പാദാതാവ് തീയതിയിൽ വായ്പയും ഇടപാട് രേഖകൾക്ക് അനുസൃതമായി ബാക്കി നിൽക്കുന്ന തുകയും അടയ്ക്കുന്നില്ല;
- b) വായ്പക്കാരൻ നടത്തിയതോ അല്ലെങ്കിൽ നടത്തിയതായി കണക്കാക്കുന്നതോ ആയ ഏതെങ്കിലും പ്രതിനിധാനം, വാറന്റി, പ്രഖ്യാപനം, സ്ഥിരീകരണം അല്ലെങ്കിൽ പ്രസ്താവന അല്ലെങ്കിൽ വായ്പക്കാരൻ ഇടപാട് രേഖകൾക്ക് കീഴിലോ അതിന് സാഹചര്യത്തിലോ നൽകിയ വിവരങ്ങൾ ഏതെങ്കിലും ഗുരുതരമായ വശങ്ങളിൽ അസത്യമോ തെറ്റിദ്ധരിപ്പിക്കുന്നതോ ആണെന്ന് തെളിയിക്കുന്ന പക്ഷം.
- c) വായ്പക്കാരൻ ഇവിടെ നിർവചിച്ചിരിക്കുന്ന തന്റേ/താൻ ബാധ്യതകൾ നിർവഹിക്കാൻ നിയമപരമായി അശക്തനാകുന്ന വൈകല്യമോ മറ്റ് ഏതെങ്കിലും സാഹചര്യങ്ങളോ ഉണ്ടായാൽ;
- d) വായ്പക്കാരൻ തന്റേ ഏതെങ്കിലും കടബാധ്യതകൾ അവ അടയ്ക്കേണ്ട തീയതിയിൽ അടയ്ക്കാൻ കഴിയാത്തതായി അല്ലെങ്കിൽ അദ്ദേഹത്തിന്/അവർക്ക് അത് അടയ്ക്കാൻ കഴിയുന്നില്ലെന്ന് പ്രഖ്യാപിക്കപ്പെട്ടാൽ;
- e) ഏതെങ്കിലും കോടതിയിലോ ട്രിബ്യൂണലിലോ സർക്കാർ/നിയന്ത്രിക്കുന്ന/തെളിയിക്കുന്ന അധികൃതരിലോ ഏതെങ്കിലും ശിക്ഷാർഹമായ/ദുർമന്ദമായ കുറ്റകൃത്യത്തിന് വായ്പക്കാരൻ കുറ്റക്കാരനാണെന്ന് കണ്ടെത്തുകയാണെങ്കിൽ.

9. **ഇവൻ്റ് ഓഫ് ഡിഫോൾട്ടിന്റേ അനന്തരഫലങ്ങൾ**

ഡിഫോൾട്ട് സംഭവം സംഭവിക്കുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ, വായ്പാദാതാവിന് ഇവിടെ വിവരിച്ചിരിക്കുന്ന അവകാശങ്ങളും ബാധകമായ നിയമത്തിന് കീഴിലുള്ള അവകാശങ്ങളും ഈ കരാറിന് അനുസൃതമായി സൃഷ്ടിച്ച ഏതെങ്കിലും സുരക്ഷാ രേഖയ്ക്ക് കീഴിലുള്ള അവകാശങ്ങളും ഉണ്ടായിരിക്കും:

- a) വിതരണം ചെയ്യാത്ത ഏതെങ്കിലും വായ്പ റദ്ദാക്കുക
- b) വായ്പയുടെ മുഴുവൻ ഭാഗമോ ഭാഗികമായോ, അടിഞ്ഞുകൂടിയ പലിശയോടൊപ്പം, ഇടപാട് രേഖകൾക്ക് കീഴിൽ അടിഞ്ഞുകൂടിയതോ ബാക്കി നിൽക്കുന്നതോ ആയ മറ്റ് എല്ലാ തുകകളും ഉടൻ അടയ്ക്കേണ്ടതാണെന്ന് പ്രഖ്യാപിക്കുക, അതിനുശേഷം അവ ഉടൻ അടയ്ക്കേണ്ടതായി വരും.
- c) വായ്പയുടെ തിരിച്ചടവ് ത്വരിതപ്പെടുത്തുക
- d) ഇടപാട് രേഖകൾക്കനുസരിച്ചോ ബാധകമായ നിയമത്തിന് കീഴിലോ വായ്പാദാതാവിന് ഉണ്ടായിരിക്കാവുന്ന മറ്റ് ഏതെങ്കിലും അവകാശം പ്രയോഗിക്കുക.

10. **രഹസ്യത:**

വായ്പയുടെ ഭാഗമായി വിതരണ നിബന്ധനകളിലും ഇടപാട് രേഖകളിലും വായ്പാദാതാവുമായി കൈമാറിയ മറ്റ് ഏതെങ്കിലും കത്തിടപാടുകളിലും വെളിപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്ന എല്ലാ നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും രഹസ്യമാക്കിയ സൂക്ഷിക്കാൻ വായ്പക്കാരൻ കടമപ്പെട്ടിരിക്കുന്നു. കൂടാതെ വായ്പാദാതാവിന്റെ മുൻകൂർ എഴുത്തുപരമായ സമ്മതം വാങ്ങാതെ ഏതെങ്കിലും മൂന്നാം കക്ഷിക്ക് ഇത് വെളിപ്പെടുത്തുന്നില്ലെന്ന് സമ്മതിക്കുന്നു. എന്നിരുന്നാലും, ബാധകമായ എല്ലാ നിയമങ്ങളും പാലിക്കുന്നതിനും ഈ വിതരണ നിബന്ധനകൾക്കും ഇടപാട് രേഖകൾക്കും വായ്പാദാതാവുമായി കൈമാറിയ മറ്റ് ഏതെങ്കിലും കത്തിടപാടുകൾക്കും കീഴിൽ അവരുടെ ഏതെങ്കിലും അവകാശങ്ങൾ നടപ്പിലാക്കുന്നതിനും അധികൃതരോടും ഗവർണ്മെന്റ് ഏജൻസികളോടും മറ്റ് ബ്യൂറോകളോടും (ക്രെഡിറ്റ് ബ്യൂറോകൾ ഉൾപ്പെടെ) വായ്പക്കാരന്റെ വിശദാംശങ്ങൾ വെളിപ്പെടുത്താൻ വായ്പാദാതാവിന് അവകാശമുണ്ട്. ആർബിട്രേ നിർദ്ദേശിച്ചിരിക്കുന്ന മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങളും വ്യക്തിഗത ഡാറ്റയുടെ വെളിപ്പെടുത്തൽ സംരക്ഷിക്കുന്നതിനായി നടപ്പിലാക്കിയ ഏതെങ്കിലും നിയമങ്ങളും ഉൾപ്പെടെ ബാധകമായ നിയമങ്ങൾക്ക് അനുസൃതമായിട്ടായിരിക്കണം അത്തരം വെളിപ്പെടുത്തൽ.

11. മിസലേനീസ്:

11.1. ഓൺലൈൻ ഇടപാടുകൾ:

11.1.1. വായ്പക്കാരന്റെ പ്രവർത്തനം സുഗമമാക്കുന്നതിന്, വായ്പാദാതാവ് നിർദ്ദേശിക്കുന്നതുപോലെ ഓൺലൈൻ സുരക്ഷിത ലെൻഡിംഗ് സർവീസ് പ്രൊവൈഡർമാർ ഉപയോഗിച്ച് വായ്പാദാതാവ് നൽകുന്ന കൂടുതൽ സൗകര്യങ്ങൾക്ക് അപേക്ഷിക്കുന്നതിന് വായ്പക്കാരന് ഓപ്ഷൻ ഉണ്ടായിരിക്കും (ഇനി മുതൽ "ഓൺലൈൻ വായ്പ" എന്ന് പരാമർശിക്കുന്നു). വായ്പാദാതാവിന്റെ ഏകാഭിപ്രായത്തിൽ വായ്പാദാതാവിന്റെ ക്രെഡിറ്റ് പരാമർശങ്ങൾ പാലിക്കുകയും വായ്പാദാതാവ് സമയോചിതമായി നിർദ്ദേശിക്കുന്ന രൂപത്തിൽ വായ്പാദാതാവ് ആവശ്യപ്പെടുന്ന എല്ലാ രേഖകളും/വിവരങ്ങളും സമർപ്പിക്കുകയും ചെയ്യാൽ ഓൺലൈൻ വായ്പ വായ്പക്കാരന് നീട്ടിക്കൊടുക്കും.

11.1.2. വായ്പാദാതാവിന്റെ അടുക്കലോ ലെൻഡിംഗ് സർവീസ് പ്രൊവൈഡറോ, പോർട്ടലിലോ വായ്പക്കാരൻ തുറന്ന ഏതെങ്കിലും അക്കൗണ്ടുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ആക്സസ് കോഡ് ഏതെങ്കിലും മറ്റ് വ്യക്തി/മൂന്നാം കക്ഷിയുമായി ഇടപാട് ചെയ്യുകയോ പങ്കിടുകയോ ചെയ്യാതിരിക്കാൻ ഉറപ്പുവരുത്തുന്നതിന് വായ്പക്കാരന്റെ ഏക ഉത്തരവാദിത്തമായിരിക്കും.

11.1.3. ഓൺലൈൻ വായ്പയുടെ ഉപയോഗത്തിന് ബാധകമായ നിബന്ധനകൾ വായ്പക്കാരൻ വായിച്ചു മനസ്സിലാക്കുകയും അത്തരം നിബന്ധനകൾക്കും വ്യവസ്ഥകൾക്കും (വായ്പാദാതാവ് സമയോചിതമായി ഭേദഗതി ചെയ്തതുപോലെ) അത്തരം ഓൺലൈൻ വായ്പയുടെ ടെൻർ കാലയളവിൽ എല്ലാ സമയത്തും ബാധ്യസ്ഥനാകുകയും ചെയ്യുന്നുവെന്ന് വായ്പക്കാരൻ പ്രത്യേകം സമ്മതിക്കുകയും അംഗീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു.

11.1.4. ഓൺലൈൻ വായ്പ വഴിയോ അല്ലെങ്കിൽ വായ്പക്കാരൻ അയച്ചതായി അവകാശപ്പെടുന്ന മാർഗ്ഗങ്ങളിലൂടെയോ വായ്പക്കാരനിൽ നിന്ന് ലഭിച്ചതോ ലഭിച്ചതായി അവകാശപ്പെടുന്നതോ ആയ ഏതെങ്കിലും ഇടപാട്/നിർദ്ദേശത്തിന്റെ സാധ്യത സ്ഥിരീകരിക്കാൻ വായ്പാദാതാവിന് യാതൊരു ബാധ്യതയും ഉണ്ടായിരിക്കില്ല, ആക്സസ് കോഡുകൾ സ്ഥിരീകരിക്കുന്നതിനു പുറമേ.

11.1.5. ഓൺലൈൻ വായ്പയുടെ ഉപയോഗത്തിൽ നിന്നുണ്ടാകുന്ന വായ്പയ്ക്കുള്ള ഓൺലൈൻ അഭ്യർത്ഥനയെ സംബന്ധിച്ചുള്ള വായ്പാദാതാവിന്റെ എല്ലാ രേഖകളും ഇടപാടിന്റെ സാധ്യതയും കൃത്യതയും തെളിയിക്കുന്ന നിർണായക തെളിവായിരിക്കും. വായ്പാദാതാവ് നിർദ്ദേശങ്ങൾ വേഗത്തിൽ നടപ്പിലാക്കാൻ ശ്രമിക്കുമെങ്കിലും, പ്രവർത്തന സംവിധാനങ്ങളുടെ പരാജയം അല്ലെങ്കിൽ നിയമത്തിന്റെ ഏതെങ്കിലും ആവശ്യകത എന്നിവ ഉൾപ്പെടെ ഏതെങ്കിലും കാരണത്താൽ നിർദ്ദേശങ്ങൾ നടപ്പിലാക്കുന്നതിൽ വൈകുന്നതിന് വായ്പാദാതാവ് ഉത്തരവാദിയായിരിക്കില്ല.

11.1.6. വായ്പാദാതാവ് നൽകുന്ന ഒരു മുൻകൂർ അംഗീകാര ഓഫർ ലഭ്യത വായ്പക്കാരന് പരിശോധിക്കാം. വായ്പാദാതാവ് നൽകുന്ന ഏതെങ്കിലും മുൻകൂർ അംഗീകാര ഓഫർ വായ്പക്കാരന് വായ്പ/വായ്പകൾ നൽകുന്നതിനെ സൂചിപ്പിക്കുന്നില്ല. കൂടാതെ വായ്പാദാതാവ് സമയോചിതമായി നിർദ്ദേശിക്കുന്നതുപോലെ നിബന്ധനകൾക്ക് വിധേയമായിരിക്കും.

11.1.7. ഓൺലൈൻ വായ്പയ്ക്ക് കീഴിൽ അനുവദിച്ചിരിക്കുന്ന തരത്തിലുള്ള പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടത്താൻ ശരിയായ ആക്സസ് കോഡുകളും മറ്റ് വിശദാംശങ്ങളും ഉദ്ധരിക്കുന്ന ഏതൊരാളെയും അനുവദിക്കാൻ/അനുവദിക്കാൻ വായ്പാദാതാവിന് അനുവാദമുണ്ടെന്ന് വായ്പക്കാരൻ അംഗീകരിക്കുന്നു.

11.2. അറിയിപ്പുകൾ

11.2.1. ഒരു കക്ഷി മറ്റേ കക്ഷിക്ക് നൽകേണ്ടതോ നടത്തേണ്ടതോ ആയ ഏതെങ്കിലും അറിയിപ്പോ അഭ്യർത്ഥനയോ എഴുത്തിൽ ആയിരിക്കും. താഴെ സൂചിപ്പിച്ചിരിക്കുന്ന വിലാസത്തിലോ സമയോചിതമായി ഏത് വിലാസത്തിലോ അത് നൽകുകയോ നടത്തുകയോ ചെയ്യാൽ അത് അഭിസംബോധന ചെയ്ത കക്ഷിക്ക് വ്യാവസായികമായി ലഭിച്ചതായി കണക്കാക്കും

11.2.2. ഇവിടെ പ്രകാരമുള്ള ഏതെങ്കിലും അറിയിപ്പ് താഴെ പറഞ്ഞിരിക്കുന്ന വിലാസത്തിലോ അല്ലെങ്കിൽ സമയോചിതമായി ഏതെങ്കിലും മറ്റ് ഇലക്ട്രോണിക് രീതിയിലോ വായ്പക്കാരന്റെ വിലാസത്തിലേക്ക്/വിലാസങ്ങളിലേക്ക് തപാൽ/കൊറിയർ/ടെലിഗ്രാം/ഫാക്സിലിംഗ്/ട്രാൻസ്മിഷൻ/ഇ-മെയിൽ വഴി അയച്ചാൽ വ്യാവസായികമായി നൽകിയതും സേവനം ചെയ്തതുമായി കണക്കാക്കും. ഇ-മെയിൽ അല്ലെങ്കിൽ മറ്റ് ഏതെങ്കിലും ഇലക്ട്രോണിക് രീതികൾ വഴിയല്ലാത്ത അറിയിപ്പ് തപാൽ അയച്ച തീയതിയോ യഥാർത്ഥ ലഭന തീയതിയോ ഏതാണ് മുൻപ് എന്നതിനെ അടിസ്ഥാനമാക്കി രണ്ടാമത്തെ പ്രവൃത്തി ദിവസം പ്രാബല്യത്തിൽ വരുമെന്ന് കണക്കാക്കുന്നു. അറിയിപ്പ് ഇ-മെയിൽ വഴിയോ മറ്റ് ഏതെങ്കിലും ഇലക്ട്രോണിക് രീതിയിലോ അയച്ചാൽ, അത്തരം അറിയിപ്പ് വായിച്ചതിന്റെ ബന്ധപ്പെട്ട രസീത് ലഭിക്കുമ്പോഴോ അല്ലെങ്കിൽ വായ്പാദാതാവ് വായന രസീത് ആവശ്യപ്പെടാത്തപ്പോൾ അയച്ച സമയത്തോ അറിയിപ്പ് സേവനം ചെയ്തതായി കണക്കാക്കും.

11.2.3. ഓൺലൈൻ വായ്പയുടെ ഉപയോഗത്തിന് ബാധകമായ നിബന്ധനകൾ വായ്പക്കാരൻ വായിച്ചു മനസ്സിലാക്കുകയും അത്തരം നിബന്ധനകൾക്കും വ്യവസ്ഥകൾക്കും (വായ്പാദാതാവ് സമയോചിതമായി ഭേദഗതി ചെയ്തതുപോലെ) അത്തരം ഓൺലൈൻ വായ്പയുടെ ടെൻർ കാലയളവിൽ എല്ലാ സമയത്തും ബാധ്യസ്ഥനാകുകയും ചെയ്യുന്നുവെന്ന് വായ്പക്കാരൻ പ്രത്യേകം സമ്മതിക്കുകയും അംഗീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു.

11.2.4 ഇവിടെയുള്ള കക്ഷികൾക്കിടയിൽ ഇടപാട് രേഖകളിൽ നിന്നോ അതിന് സാഹചര്യത്തിൽ നിന്നോ അല്ലെങ്കിൽ അതിനോട് ബന്ധപ്പെട്ടോ അല്ലെങ്കിൽ അതിനെ സംബന്ധിച്ചോ അല്ലെങ്കിൽ ഇടപാട് രേഖകളിൽ അടങ്ങിയിരിക്കുന്ന ഏതെങ്കിലും ഖണ്ഡികകളെയോ കാര്യത്തെയോ സംബന്ധിച്ചോ അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും അക്കൗണ്ടിനെയും ഇവിടെ ഏതെങ്കിലും കക്ഷിയുടെ കടമകളെയും ഉത്തരവാദിത്തങ്ങളെയും ബാധ്യതകളെയോ സംബന്ധിച്ചോ അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും കക്ഷിയുടെ ഏതെങ്കിലും പ്രവൃത്തിയെയോ അല്ലെങ്കിൽ ഒഴിവാക്കലിനെയോ ബന്ധപ്പെട്ടോ അല്ലെങ്കിൽ ഇടപാട് രേഖകളുമായി ഏതെങ്കിലും തരത്തിൽ ബന്ധപ്പെട്ട ഏതെങ്കിലും കാര്യത്തെയോ അല്ലെങ്കിൽ ഇടപാട് രേഖകൾക്ക് കീഴിൽ ഏതെങ്കിലും കക്ഷിയുടെ അവകാശങ്ങളെയോ കടമകളെയോ ബാധ്യതകളെയോ സംബന്ധിച്ചോ ഏതെങ്കിലും തർക്കങ്ങൾ, വ്യത്യാസങ്ങൾ, അവകാശവാദങ്ങൾ, ചോദ്യങ്ങൾ എന്നിവ ഉണ്ടായാൽ, അത്തരം തർക്കം റഫർ ചെയ്യുകയും നിയമമനുസരിച്ച് തീർപ്പാക്കുകയും ചെയ്യും.

11.3 ഭരണ നിയമം

11.3.1 ഇടപാട് രേഖകൾ ഇന്ത്യൻ നിയമങ്ങൾക്ക് അനുസൃതമായി ഭരിക്കപ്പെടുകയും വ്യാഖ്യാനിക്കുകയും ചെയ്യും, കൂടാതെ ഇടപാട് രേഖകളിൽ നിന്നോ അല്ലെങ്കിൽ അതിന് സംബന്ധിച്ചോ ഉണ്ടാകുന്ന ഏതെങ്കിലും തർക്കവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് പശ്ചിമ ബംഗാളിലെ കോടതികൾക്ക് ഏകാധികാരപരിധി ഉണ്ടായിരിക്കും.

11.3.2 രാജി: ഏതെങ്കിലും അവകാശം, അധികാരം അല്ലെങ്കിൽ പരിഹാരം അവരുടെ വിവേചനാധികാരത്തിൽ പ്രയോഗിക്കാനും മറ്റൊരു അവകാശം, അധികാരം അല്ലെങ്കിൽ പരിഹാരവുമായി വേർതിരിച്ചോ ഒരേസമയത്തോ പ്രയോഗിക്കാനും വായ്പാദാതാവിന് അധികാരമുണ്ട്. ഏതെങ്കിലും അവകാശം, അധികാരം അല്ലെങ്കിൽ പ്രത്യേകാവകാശം പ്രയോഗിക്കുന്നതിൽ വായ്പക്കാരന്റെ ഭാഗത്തുനിന്നുള്ള യാതൊരു പരാജയവും അല്ലെങ്കിൽ വൈകല്യവും അതിന്റെ രാജിയായി കണക്കാക്കില്ല, അതുപോലെ ഏതെങ്കിലും അവകാശം, അധികാരം അല്ലെങ്കിൽ പ്രത്യേകാവകാശത്തിന്റെ ഏക അല്ലെങ്കിൽ ഭാഗികമായ പ്രയോഗം അതിന്റെ മറ്റേതെങ്കിലും അല്ലെങ്കിൽ കൂടുതൽ പ്രയോഗത്തെയോ വായ്പക്കാരൻ കൈകാര്യം ചെയ്യുന്ന മറ്റ് ഏതെങ്കിലും അവകാശങ്ങളെയോ, അധികാരങ്ങളെയോ അല്ലെങ്കിൽ പ്രത്യേകാവകാശങ്ങളെയോ തടയില്ല.

11.3.3 വ്യാഖ്യാനയോഗ്യത: ഇടപാട് രേഖകളുടെ ഏതെങ്കിലും വ്യവസ്ഥ പൂർണ്ണമായോ ഭാഗികമായോ അസാധുവാണെന്ന് അല്ലെങ്കിൽ നടപ്പിലാക്കാനാവാത്തതാണെന്ന് നിർണ്ണയിക്കുകയാണെങ്കിൽ അത്തരം അസാധുതയോ നടപ്പിലാക്കാനാവാത്തതോ ആയത് അത്തരം വ്യവസ്ഥയോ അത്തരം വ്യവസ്ഥയുടെ ഭാഗമോ മാത്രമായിരിക്കും ബാധകമാകുക.കൂടാതെ അത്തരം വ്യവസ്ഥയുടെ ബാക്കിയുള്ള ഭാഗവും ഇടപാട് രേഖകളുടെ മറ്റ് എല്ലാ വ്യവസ്ഥകളും പൂർണ്ണമായും പ്രാബല്യത്തിൽ തുടരും.

11.3.4. അറിയിപ്പ്: നൽകേണ്ട ഏതെങ്കിലും അറിയിപ്പുകൾ, അഭ്യർത്ഥനകൾ, സമ്മതങ്ങൾ, രാജിയോ മറ്റ് ആശയവിനിമയങ്ങളോ എഴുത്തിൽ ആയിരിക്കണം, കൂടാതെ വായ്പക്കാരൻ നൽകിയ വിലാസത്തിലേക്ക് രജിസ്റ്റർ ചെയ്തോ സർട്ടിഫൈഡ് തപാലിലോ റിട്ടേൺ രസീത് ആവശ്യപ്പെട്ടോ അല്ലെങ്കിൽ ഇലക്ട്രോണിക് മെയിലിലോ നൽകണം, വിലാസത്തിൽ മാറ്റം എടുത്താൽ അറിയിക്കാത്തതിനോടൊപ്പം.അറിയിപ്പ് ലഭിച്ച തീയതി അറിയിപ്പ് നൽകിയ തീയതിയായി കണക്കാക്കും.

11.4 മറ്റ് നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും നയങ്ങളും

വായ്പാദാതാവിന്റെയും RE/DLA പ്രൈവസി പോളിസി, നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും ഇവിടെ കാണാം

<https://www.loanfront.in/privacy-policy.html> <https://www.loanfront.in/VulnerabilityDiscloserPolicy.html> <https://www.loanfront.in/terms-conditions.html> https://www.loanfront.in/collection_policy.html

12. പരാതി പരിഹാരം

കമ്പനി നൽകുന്ന ഉൽപ്പന്നങ്ങളെയും സേവനങ്ങളെയും കുറിച്ച് പരാതികളോ പരാതികളോ ഫീഡ്ബാക്കോ ഉള്ള ഉപഭോക്താക്കളെ ഇനിപ്പറയുന്ന ചാനലുകൾ വഴി ബന്ധപ്പെടാൻ പ്രോത്സാഹിപ്പിക്കുന്നു. ഏറ്റവും പുതിയ പരാതി പരിഹാര നയ വിവരങ്ങൾക്കും പ്രാദേശിക ഭാഷയിലുള്ള പരാതി പരിഹാര നയത്തിനും ദയവായി <https://vaibhav-vyapaar.com/grievance-redressal-policy.html> സന്ദർശിക്കുക.

a. ആദ്യത്തെ ഇൻസ്റ്റൻസ് ചാനൽ:

വായ്പക്കാരൻ തങ്ങളുടെ പരാതികൾക്കായി ആദ്യം ഉപഭോക്താ സഹായ സംഘത്തെ സമീപിക്കാൻ അഭ്യർത്ഥിക്കുന്നു.

വോയ്ഡ് സപ്പോർട്ട് - 080-48126351

ഉപഭോക്താവിന് ഞായറാഴ്ച മുതൽ ശനിയാഴ്ച വരെ രാവിലെ 9:30 മുതൽ വൈകുന്നേരം 6:30 വരെ ഉപഭോക്തൃ സേവനത്തിൽ ഞങ്ങളെ വിളിക്കാം. വേഗത്തിലുള്ള പരിഹാരത്തിന് ദയവായി നിങ്ങളുടെ ഉപയോക്തൃ ID വായ്പ അക്കൗണ്ട് നമ്പരോ നൽകുക..

ഇമെയിൽ സപ്പോർട്ട് - support@loanfront.in

നിങ്ങളുടെ രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത ഇമെയിൽ ID നിന്ന് ഞങ്ങൾക്ക് എഴുതുക. ദയവായി നിങ്ങളുടെ ഉപയോക്തൃ ID/അല്ലെങ്കിൽ വായ്പ അക്കൗണ്ട് നമ്പറും ഫോൺ നമ്പറും ഇ-മെയിലിൽ നൽകുക. ഉപഭോക്താവിന് 3 ബിസിനസ് ദിവസങ്ങൾക്കുള്ളിൽ ടീമിൽ നിന്ന് മറുപടി ലഭിക്കും, എന്നിരുന്നാലും ടീം കൂടുതൽ സമയം എടുത്തേക്കാവുന്ന സാഹചര്യങ്ങളും ഉണ്ടായേക്കാം.

b. ലെവൽ 1 എസ്കലേഷൻ ചാനൽ

കമ്പനിയിൽ നിന്ന് ലഭിച്ച മറുപടിയിൽ ഉപഭോക്താവ്/വായ്പക്കാരൻ തൃപ്തനല്ലെങ്കിൽ, അല്ലെങ്കിൽ 7 ബിസിനസ് ദിവസങ്ങൾക്കുള്ളിൽ മറുപടി ലഭിക്കുന്നില്ലെങ്കിൽ, പരാതി പരിഹാര ഉദ്യോഗസ്ഥനെ സമീപിക്കാൻ ഉപഭോക്താക്കളോട് അഭ്യർത്ഥിക്കുന്നു.

പേര്: ശ്രീ. സത്യ മല്ലിദി,
നിയമനം: പരാതി പരിഹാര ഉദ്യോഗസ്ഥൻ,
വിലാസം: രണ്ടാം നില, എൻവിഷൻ ടെക്നോളജി സെന്റർ, 119, റോഡ് നമ്പർ 3, ഫേസ്-1, വിജയനഗർ, EPIP സോൺ, വൈറ്റ്ഫീൽഡ്, ബാംഗ്ലൂർ, കർണാടക 560066.

ഇമെയിൽ ID: satya@vaibhav-vyapaar.com
ഫോൺ നമ്പർ: 6366828598

c. ലെവൽ 2 എസ്കലേഷൻ ചാനൽ

കമ്പനിയിൽ നിന്ന് ലഭിച്ച മറുപടിയിൽ ഉപഭോക്താവ്/വായ്പക്കാരൻ തൃപ്തനല്ലെങ്കിൽ, അല്ലെങ്കിൽ 7 ബിസിനസ് ദിവസങ്ങൾക്കുള്ളിൽ മറുപടി ലഭിക്കുന്നില്ലെങ്കിൽ, ഉപഭോക്താക്കൾക്ക് തങ്ങളുടെ പരാതികൾ പ്രധാന നോഡൽ ഓഫീസറെ സമീപിക്കാൻ അഭ്യർത്ഥിക്കുന്നു.

പേര്: ശ്രീ. ഗണേശ് പ്രസാദ് രവിന്ദ്ര പവാസ്കർ,
നിയമനം: പ്രധാന നോഡൽ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ,
വിലാസം: രണ്ടാം നില, എൻവിഷൻ ടെക്നോളജി സെന്റർ, 119, റോഡ് നമ്പർ 3, ഫേസ്-1, വിജയനഗർ, EPIP സോൺ, വൈറ്റ്ഫീൽഡ്, ബാംഗ്ലൂർ, കർണാടക 560066.

ഇമെയിൽ ID: nodalofficer@loanfront.in
ഫോൺ നമ്പർ: 9513493927

d. ലെവൽ 3 എസ്കലേഷൻ ചാനൽ

കമ്പനിയിൽ നിന്ന് ലഭിച്ച മറുപടിയിൽ ഉപഭോക്താവ്/വായ്പക്കാരൻ തൃപ്തനല്ലെങ്കിൽ, അല്ലെങ്കിൽ 30 ദിവസത്തിനുള്ളിൽ മറുപടി ലഭിക്കുന്നില്ലെങ്കിൽ, ഉപഭോക്താക്കൾക്ക് CMS RBI അപ്പീൽ സമർപ്പിക്കാം.

ഡെപ്യൂട്ടി ജനറൽ മാനേജർ,
നോൺ-ബാങ്കിംഗ് മേൽനോട്ട വിഭാഗം,
റിസർവ് ബാങ്ക് ഓഫ് ഇന്ത്യ,
15, നേതാജി സുഭാഷ് റോഡ്,
കൊൽക്കത്ത - 700001.
ലേക്കുള്ള ഇമെയിൽ: cms.odtkolkata@rbi.org.in.

പരാതി പരിഹാരവും എസ്കലേഷൻ വിവരങ്ങളുടെ സംഗ്രഹവും

എസ്കലേഷൻ	ചാനൽ	വോക്ക്	ഇമെയിൽ ID	TAT
	ഉപഭോക്തൃ സേവനം	080-48126351	support@loanfront.in	7 ദിവസം
1 ലെവൽ	നോഡൽ പരാതി പരിഹാര ഉദ്യോഗസ്ഥൻ	6366828598	grievance@loanfront.in	7 ദിവസം

2 ലെവൽ	പ്രധാന നോഡൽ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ	9513493927	nodalofficer@loanfront.in	15 ദിവസം
3 ലെവൽ	CMS RBI		cms.odtkolkata@rbi.org.in	-

RBI ഓംബുഡ്സ്മാൻ സ്കീം:

ഉപഭോക്തൃ പരാതികൾ പരിഹരിക്കുന്നതിനുള്ള ഒരു സംവിധാനം സ്ഥാപിക്കുന്നതിന്, RBI "സംയോജിത ഓംബുഡ്സ്മാൻ സ്കീം, 2021" (ഇനി മുതൽ "സംയോജിത സ്കീം" എന്ന് പരാമർശിക്കുന്നു) ആരംഭിച്ചു, ഇത് റിസർവ് ബാങ്ക് ഓഫ് ഇന്ത്യ നിയന്ത്രിക്കുന്ന സ്ഥാപനങ്ങൾ നൽകുന്ന സേവനങ്ങളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ഉപഭോക്തൃ പരാതികൾ വേഗത്തിലും ചെലവുകുറഞ്ഞ രീതിയിലും പരിഹരിക്കുന്നതിനാണ്. ഈ സ്കീം RBI ഓംബുഡ്സ്മാൻ യന്ത്രത്തെ ഭരണപരിധി-ന്യൂട്രൽ ആക്കുന്നതിലൂടെ 'ഒരു രാജ്യം ഒരു ഓംബുഡ്സ്മാൻ' എന്ന സമീപനം സ്വീകരിക്കുന്നു. "വൈഭവ് വ്യാപാർ പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ്," ഒരു നോൺ-ബാങ്കിംഗ് ഫിനാൻഷ്യൽ കമ്പനിയായതിനാൽ, റിസർവ് ബാങ്ക് ഓഫ് ഇന്ത്യ ആരംഭിച്ച സംയോജിത സ്കീം അംഗീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. പരാതികൾ പരിഹരിക്കുന്നതിനുള്ള അധികാരങ്ങളും പ്രവർത്തനങ്ങളും, നടപടിക്രമങ്ങളും, ഓംബുഡ്സ്മാന്റെ ഭരണപരിധിയും സംയോജിത സ്കീം വ്യവസ്ഥ ചെയ്യുന്നു. സ്കീമിന്റെ 18-ാം ഖണ്ഡികയ്ക്ക് അനുസൃതമായി, ഞങ്ങളുടെ ഉപഭോക്താക്കൾ സ്കീമിന്റെ ഉദ്ദേശ്യവും അതിന് കീഴിൽ ലഭ്യമായ പരിഹാരങ്ങളും അറിയുന്നുവെന്ന് ഉറപ്പാക്കാൻ കമ്പനി ഉദ്ദേശിക്കുന്നു. സംയോജിത സ്കീം ഇവിടെ ആക്സസ് ചെയ്യാവുന്നതാണ്. സ്കീമിന്റെ പകർപ്പുകൾ കമ്പനിയുടെ നിയുക്ത പ്രധാന നോഡൽ ഉദ്യോഗസ്ഥനും ലഭ്യമാണ്. ഉപഭോക്തൃ തൃപ്തിക്ക് കമ്പനി വളരെ പ്രാധാന്യം നൽകുന്നുണ്ടെങ്കിലും ഞങ്ങളുടെ ഉപഭോക്താക്കളുടെ പരാതികളും പരാതികളും പരിഹരിക്കുന്നതിനായി ഒരു പരാതി പരിഹാര കമ്മിറ്റി രൂപീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്, ഞങ്ങളുടെ പ്രതികരണങ്ങളിൽ തൃപ്തപ്പെടുത്താൻ ഏതൊരു ഉപഭോക്താവിനും ഓംബുഡ്സ്മാനെ ഓൺലൈനിൽ ബന്ധപ്പെടാം.

1. പോർട്ടൽ വഴി (<https://cms.rbi.org.in>) അല്ലെങ്കിൽ
2. സെൻട്രലൈസ്റ്റ് രസീത് & പ്രോസസിംഗ് സെന്ററിലേക്ക് ഇലക്ട്രോണിക് അല്ലെങ്കിൽ ഫിസിക്കൽ മോഡ് വഴി സമർപ്പിക്കുക, 4 നില, സെക്ടർ 17, ഛത്തീസ്ഗഡ് - 160017 അല്ലെങ്കിൽ
3. ടോൾ ഫ്രീ നമ്പർ ഉപയോഗിച്ച് കോൺടാക്റ്റ് സെന്ററുമായി ബന്ധപ്പെടുക - 14448 (രാവിലെ 9:30 മുതൽ വൈകുന്നേരം 5:00 വരെ).

പൊതു ഉടമ്പടികൾ

ഞാൻ /ഞങ്ങൾ നിരൂപാധികമായും പിൻവലിക്കാനാവാത്തവിധത്തിലും ഇപ്രകാരം അംഗീകരിക്കുകയും അംഗീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു:

- 1 കീ ഫാക്ട്സ് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റിന്റെയും വായ്പയുടെ ഏറ്റവും പ്രധാനപ്പെട്ട നിബന്ധനകളുടെയും വായ്പയുടെ എല്ലാ മറ്റ് നിബന്ധനകളുടെയും വിശദാംശങ്ങൾ ഇടപാട് രേഖകളിലും വായ്പാദാതാക്കളുടെ വെബ്സൈറ്റുകളിലും വ്യക്തമാക്കിയിരിക്കുന്നു.
- 2 ഏതെങ്കിലും നിയന്ത്രിക്കുന്ന അധികാരികൾ നിർദ്ദേശിച്ചാൽ അല്ലെങ്കിൽ ഇടപാട് രേഖകളിൽ പരാമർശിച്ചിരിക്കുന്ന ഏതെങ്കിലും ആശയവിനിമയ പ്രക്രിയയിലൂടെ മറ്റ് ഏതെങ്കിലും സാഹചര്യങ്ങളിൽ വേണ്ടത്ര അറിയിപ്പ് നൽകി വായ്പാദാതാക്കൾക്ക് മീസു തിരുത്താം.
- 3 ഇനിപ്പറയുന്ന സംഭവങ്ങളിൽ ഏതെങ്കിലും സംഭവിക്കുമ്പോൾ ഈ അനുമതി റദ്ദാക്കാൻ വായ്പാദാതാക്കൾക്ക് അവരുടെ ഏകാഭിപ്രായത്തിൽ അർഹതയുണ്ട്.
 - വായ്പ അനുവദിച്ച ഉദ്ദേശ്യത്തിൽ ഏതെങ്കിലും ഗുരുതരമായ മാറ്റം ഉണ്ടായാൽ.
 - വായ്പാദാതാക്കളുടെ ഏകാഭിപ്രായത്തിൽ, ഏതെങ്കിലും ഗുരുതരമായ വസ്തുതകൾ വായ്പക്കാരനാൽ അല്ലെങ്കിൽ വായ്പക്കാരൻ വേണ്ടി മറച്ചുവെച്ചിരിക്കുകയോ അല്ലെങ്കിൽ പിന്നീട് അറിയിച്ചെടുക്കുകയോ ചെയ്തിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ.
 - ഇടപാട് രേഖകളിലോ അല്ലെങ്കിൽ മറ്റെവിടെയോ വായ്പക്കാരനാൽ അല്ലെങ്കിൽ വായ്പക്കാരൻ വേണ്ടി നടത്തിയ ഏതെങ്കിലും പ്രസ്താവന, പ്രഖ്യാപനം, ഉറപ്പ് അല്ലെങ്കിൽ വെളിപ്പെടുത്തൽ തെറ്റാണെങ്കിൽ, അപാകമാണെങ്കിൽ, അപൂർണ്ണമാണെങ്കിൽ അല്ലെങ്കിൽ തെറ്റിദ്ധരിപ്പിക്കുന്നതാണെങ്കിൽ.
 - ഈ അനുമതി പത്രത്തിന്റെയും/അല്ലെങ്കിൽ മറ്റ് ഏതെങ്കിലും ഇടപാട് രേഖകളുടെയും നിബന്ധനകളിലും വ്യവസ്ഥകളിലും ഡിഫോൾട്ട് അല്ലെങ്കിൽ ലംഘനം ഉണ്ടായാൽ.
 - വായ്പക്കാർക്കെതിരെ ഏതെങ്കിലും പാപ്പരത്തം അല്ലെങ്കിൽ കടപ്പാടില്ലായ്മ നടപടി ഫയൽ ചെയ്തോ അംഗീകരിച്ചോ ഉണ്ടെങ്കിൽ.
 - വായ്പാദാതാവിന്റെ നയങ്ങളും ഫോർമാറ്റുകളും അനുസരിച്ച് വായ്പക്കാരൻ പ്രസക്തമായ രേഖകൾ നടപ്പിലാക്കുന്നില്ലെങ്കിൽ.
 - വായ്പക്കാരൻ(്) വഞ്ചനാപരമായോ അപമാനകരമായോ പ്രവർത്തിക്കുകയോ വായ്പക്കാരൻ കുറ്റക്കാരനാണെന്ന് കണ്ടെത്തുകയോ കടങ്ങൾ തിരിച്ചടയ്ക്കുന്നതിനുള്ള നിയമ നടപടികൾ ആരംഭിക്കുകയോ വായ്പക്കാർക്കെതിരെ ഏതെങ്കിലും ക്രിമിനൽ നടപടികൾ ആരംഭിക്കുകയോ ചെയ്താൽ.
- 4 ഈ വായ്പ ഏതെങ്കിലും തരത്തിലുള്ള മോറട്ടോറിയത്തിനോ, മാറ്റിവയ്ക്കലിനോ അല്ലെങ്കിൽ ഘടനാമാറ്റത്തിനോ അർഹതയില്ല.
- 5 വായ്പക്കാരൻ താൻ ഇംഗ്ലീഷിൽ നിബന്ധനകൾ വായിക്കാനും മനസ്സിലാക്കാനും കഴിയുമെന്നും എല്ലാ രേഖകളും/കത്തിടപാടുകളും ഇംഗ്ലീഷിൽ ലഭിക്കുന്നതിന് സമ്മതിക്കുന്നുവെന്നും പ്രഖ്യാപിക്കുന്നു.
- 6 മുകളിൽ പറഞ്ഞ വായ്പയുടെ അനുമതിയും ഈ അനുമതി പത്രത്തിൽ പരാമർശിച്ചിരിക്കുന്ന എല്ലാ നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും വായ്പാദാതാക്കൾ നിർദ്ദേശിക്കുന്ന ഫോർമാറ്റുകളിൽ ഫിസിക്കൽ അല്ലെങ്കിൽ ഡിജിറ്റൽ രൂപത്തിൽ എഴുത്തിൽ ഇടപാട് രേഖകളും മറ്റ് ഇടപാട് രേഖകളും നടപ്പിലാക്കുന്നതിന് വിധേയമാണ് ("ഇടപാട് രേഖകൾ"). ഈ അനുമതി പത്രം വായ്പയുടെ ചില അടിസ്ഥാന നിബന്ധനകളും ഇടപാട് രേഖകളും സംഗ്രഹിക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നു, കൂടാതെ വായ്പയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട വായ്പാദാതാക്കൾക്കും വായ്പക്കാരനും ഇടയിലുള്ള പൂർണ്ണ ധാരണയെ പ്രതിഫലിപ്പിക്കുന്നില്ല.
- 7 വായ്പക്കാരൻ ഇപ്രകാരം പ്രഖ്യാപിക്കുന്നു, അദ്ദേഹം/അവൾ കീ ഫാക്ട്സ് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ് അനുമതി പത്രം, ഇടപാട് രേഖകൾ എന്നിവയും അദ്ദേഹം/അവൾ നടപ്പിലാക്കിയതോ സ്വീകരിച്ചതോ ആയോ നടപ്പിലാക്കാനോ സ്വീകരിക്കാനോ ഉദ്ദേശിക്കുന്നതോ ആയ വായ്പയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട മറ്റ് രേഖകളും ഇവിടെ പരാമർശിച്ചിരിക്കുന്നതോ അല്ലെങ്കിൽ അതിന് അനുബന്ധമായതോ ആയ എല്ലാ നിബന്ധനകളും സംയോജിപ്പിക്കുന്നുവെന്നും മുൻകാല ചർച്ചകളെയോ എഴുത്തുകളെയോ മറികടക്കുന്നുവെന്നും അവബോധമുണ്ട്, ഇവിടെ വ്യക്തമാക്കിയിരിക്കുന്ന നിബന്ധനകൾ ഒഴികെ. അനുമതി പത്രത്തിന്റെയും അതിന് അനുബന്ധമായി നടപ്പിലാക്കിയ മറ്റ് ഇടപാട് രേഖകളുടെയും നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും ഇവിടെ പരാമർശിച്ചിരിക്കുന്ന നിബന്ധനകളുമായി ഏതെങ്കിലും തരത്തിലുള്ള വൈരുദ്ധ്യമുണ്ടായാൽ, അത്തരം സാഹചര്യത്തിൽ ഇടപാട് രേഖകളിൽ പരാമർശിച്ചിരിക്കുന്ന നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും ബാധകമായിരിക്കും.

- 8 ഈ അനുമതി പത്രത്തിൽ നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടില്ലാത്ത അധിക നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും ഇടപാട് രേഖകളിൽ ഉണ്ടായിരിക്കും, കൂടാതെ ഇടപാട് രേഖകൾ ഈ അനുമതി പത്രത്തിൽ വ്യക്തമാക്കിയിരിക്കുന്ന നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളുമായി ചേർന്ന് വായിക്കണം.
- 9 ഈ അനുമതി പത്രം പുറപ്പെടുവിച്ചതും അത് സ്വീകരിച്ചതും ഉണ്ടായിരുന്നിട്ടും, ഏതെങ്കിലും കാരണങ്ങൾ നൽകാതെ ഈ അനുമതി പത്രം ഏകപക്ഷീയമായി നിരാകരിക്കുകയും റദ്ദാക്കുകയും ചെയ്യാൻ വായ്പാദാതാക്കൾക്ക് തീരുമാനിക്കാം.
- 10 വെളിപ്പെടുത്തൽ: വായ്പാദാതാക്കൾ വായ്പക്കാർക്ക് വായ്പ അനുവദിക്കുന്നതിന് മുൻപുവസ്ഥയായി, വായ്പക്കാർ ഈ അനുമതി പത്രം സ്വീകരിക്കുന്നതിലൂടെ, റിസർവ് ബാങ്ക് ഓഫ് ഇന്ത്യ ("RBI")-യിലേക്കും/അല്ലെങ്കിൽ ക്രെഡിറ്റ് ഇൻഫർമേഷൻ കമ്പനികളിലേക്കും ("CIC")-യിലേക്കും/അല്ലെങ്കിൽ RBI/CIC ഈ സംഭവത്തിനായി അധികാരം നൽകിയ മറ്റ് ഏതെങ്കിലും ഏജൻസികളിലേക്കും, വായ്പാദാതാവിന്റെ പ്രൊഫഷണൽ ഉപദേശാക്കളിലേക്കും ഉപദേശകരിലേക്കും, അതിന്റെ അഫിലിയേറ്റ്സ്/സബ്സിഡിയറികളിലേക്കും ഏജൻറുമാരിലേക്കും സേവന ദാതാക്കളിലേക്കും വായ്പക്കാരനുമായി ബന്ധപ്പെട്ട എല്ലാ വിവരങ്ങളും ഡാറ്റയും വെളിപ്പെടുത്താനും പങ്കിടാനും വായ്പാദാതാക്കളെ അംഗീകരിക്കുകയും സമ്മതിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. വായ്പ/അഡ്വാൻസ്/പലിശ തീയതികളിൽ തിരിച്ചടവ് നടത്തുന്നതിൽ ഡിഫോൾട്ട് സംഭവിക്കുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ, വായ്പാദാതാക്കൾക്കും/അല്ലെങ്കിൽ RBI/CIC -ക്കും വായ്പക്കാർന്റെ പേര് ഡിഫോൾട്ടർ ആയി വായ്പാദാതാക്കൾക്കോ RBI അഥവാ പൂർണ്ണ വിവേചനാധികാരത്തിൽ അനുയോജ്യമെന്ന് തോന്നുന്ന രീതിയിലും മാധ്യമത്തിലും വെളിപ്പെടുത്താനോ പ്രസിദ്ധീകരിക്കാനോ അനിവാര്യമായ അവകാശമുണ്ടായിരിക്കും.
 - ഡിഫോൾട്ട് ചെയ്ത വായ്പക്കാരുടെ പേരുകളും വിശദാംശങ്ങളും ക്രെഡിറ്റ് ബ്യൂറോകളുടെ വെബ്സൈറ്റുകളിൽ ലിസ്റ്റ് ചെയ്യാൻ വായ്പാദാതാക്കൾക്ക് അവകാശമുണ്ട്.
 - വായ്പക്കാർ വായ്പാദാതാക്കൾക്ക് നൽകിയ വിവരങ്ങളും ഡാറ്റയും, ബാങ്കുകൾ, ക്രെഡിറ്റ് ബ്യൂറോ മുതലായവ ഉൾപ്പെടെയുള്ള വായ്പ സൗകര്യത്തെ സംബന്ധിച്ചുള്ളവയും വെളിപ്പെടുത്താൻ വായ്പാദാതാക്കൾക്ക് തങ്ങളുടെ വ്യക്തമായ സമ്മതം നൽകിയതായി കണക്കാക്കപ്പെടും. ഈ ആവശ്യത്തിന് ആവശ്യമായ അധിക രേഖകൾ വായ്പക്കാർ കൂടുതൽ നടപ്പിലാക്കും.
- 11 ഡിഫോൾട്ടായ സാഹചര്യത്തിൽ അസറ്റ് ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ - DOR.No.STR.REC.55/21.04.048/2021-22 തീയതിയിലുള്ള 'വരുമാനം തിരിച്ചറിയൽ, ആസ്തി വർഗ്ഗീകരണം, അഡ്വാൻസുകളെ സംബന്ധിക്കുന്ന പ്രൊവിഷനിംഗ് എന്നിവയെക്കുറിച്ചുള്ള വിവേകപൂർണ്ണമായ മാനദണ്ഡങ്ങൾ' എന്ന തലക്കെട്ടിലുള്ള മാസ്റ്റർ സർക്കുലർ അനുസരിച്ച് ഒക്ടോബർ 1, 2021 പുറത്തിറക്കിയിട്ടുണ്ട്. വായ്പാദാതാക്കൾ സമ്മർദ്ദത്തിലുള്ള വായ്പക്കാർ അക്കൗണ്ടുകൾ തിരിച്ചറിയുകയും അവയെ സ്പെഷ്യൽ മെൻഷൻ അക്കൗണ്ടുകളായോ NPA അക്കൗണ്ടുകളായോ തരംതിരിക്കുകയും വേണം. ഏതെങ്കിലും ഉപദേശാക്കടം ഡിഫോൾട്ട് ചെയ്യുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ ഏതെങ്കിലും അക്കൗണ്ടിന്റെ ആസ്തി തരം തിരിച്ചുവരുത്തുന്നതിനുള്ള യന്ത്രം സ്പെഷ്യൽ മെൻഷൻ അക്കൗണ്ട് (SMA) ആയും നോൺ-പെർഫോമിംഗ് ആസ്തിയും ഇനിപ്പറയുന്ന രീതിയിലായിരിക്കും:
 - EMI അടയ്ക്കേണ്ട തീയതിക്ക് മുമ്പോ അല്ലെങ്കിൽ അതിനുശേഷമോ അടച്ചില്ലെങ്കിൽ, അക്കൗണ്ട് SMA-0 ആയി തരംതിരിക്കും.
 - EMI അടയ്ക്കാതെ പോയാൽ 30 ദിവസത്തിലധികം കാലതാമസം ഉണ്ടായാൽ, അക്കൗണ്ട് SMA-1 ആയി തരംതിരിക്കും.
 - EMI അടയ്ക്കാതെ പോയാൽ 60 ദിവസത്തിലധികം കാലതാമസം ഉണ്ടായാൽ, അക്കൗണ്ട് SMA-2 ആയി തരംതിരിക്കും.
 - EMI അടയ്ക്കാതെ പോയാൽ 90 ദിവസത്തിലധികം കാലതാമസം ഉണ്ടായാൽ, അക്കൗണ്ട് NPA ആയി മാറും.
 - ഒരു അക്കൗണ്ട് NPA ആയി തരംതിരിച്ചുകഴിഞ്ഞാൽ, മുഴുവൻ താമസവും/എല്ലാ കാലതാമസം വന്ന പലിശയും പ്രധാന തുകയും പിഴയും പൂർണ്ണമായും അടച്ചുകഴിഞ്ഞാൽ മാത്രമേ അത് "സ്റ്റാൻഡേർഡ്" ആയി അപ്ഗ്രേഡ് ചെയ്യാൻ കഴിയൂ.
- 12 വായ്പാദാതാക്കൾക്ക് ഈ ആസ്തി/അക്കൗണ്ട് തരം തിരിച്ചുവരുത്തൽ ക്രെഡിറ്റ് ഇൻഫർമേഷൻ കമ്പനികൾക്ക് റിപ്പോർട്ട് ചെയ്യാനുള്ള അവകാശമുണ്ട്.
- 13 വായ്പാദാതാക്കളിൽ നിന്നുള്ള എല്ലാ കത്തിടപാടുകളും വായ്പക്കാർ വായ്പയ്ക്ക് അപേക്ഷിക്കുമ്പോൾ നൽകിയ സ്ഥിര വിലാസത്തിലേക്കോ രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത ഇമെയിൽ ID യിലേക്കോ രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത ഫോൺ നമ്പറിലേക്കോ അയയ്ക്കും, വായ്പക്കാർ മറ്റേതെങ്കിലും മാറ്റിസ്ഥാപിക്കൽ കത്തിടപാട് വിലാസമോ രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത ഇമെയിൽ ID യോ രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത ഫോൺ നമ്പറോ നൽകിയിട്ടില്ലെങ്കിൽ. വായ്പക്കാർന്റെ കത്തിടപാട് വിലാസത്തിലോ രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത ഇമെയിൽ ID യിലോ രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത ഫോൺ നമ്പറിലോ വായ്പക്കാരനെ ബന്ധപ്പെടാൻ കഴിയുന്നില്ലെങ്കിൽ, എല്ലാ കത്തിടപാടുകളും ഇടപെടലുകളും വായ്പക്കാർ വായ്പയ്ക്ക് അപേക്ഷിക്കുമ്പോൾ വായ്പാദാതാക്കൾക്ക് നൽകിയ സ്ഥിര വിലാസത്തിലോ രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത ഇമെയിൽ ID യിലോ രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത ഫോൺ നമ്പറിലോ നടത്തും. വായ്പക്കാർന്റെ കത്തിടപാട് വിലാസത്തിലോ രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത ഇമെയിൽ ID യിലോ രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത ഫോൺ നമ്പറിലോ ഏതെങ്കിലും മാറ്റം, അല്ലെങ്കിൽ വായ്പക്കാരന്റെ ജോലിയിലോ തൊഴിലിലോ ഏതെങ്കിലും മാറ്റം എന്നിവ സംഭവിക്കാത്തതിടത്തോളം.
- 14 രഹസ്യത: വായ്പക്കാർ അനുമതി പത്രവും അതിന്റെ ഉള്ളടക്കവും രഹസ്യമായി സൂക്ഷിക്കുകയും നിർദ്ദേശിച്ച ഇടപാടിന്റെ ഉദ്ദേശ്യത്തിനായി മാത്രം അവരുടെ നിയമ ഉപദേശാക്കളുമായി പങ്കിടുകയും വേണം. മൂന്നാം കക്ഷികൾക്ക് വെളിപ്പെടുത്തുന്നതിന് വായ്പാദാതാക്കളുടെ മുൻകൂർ എഴുത്തുകൾ
- 15 പ്രതിനിധാനങ്ങളും വാറന്റികളും: ഈ തരത്തിലുള്ള ഇടപാടുകൾക്ക് സാധാരണവും പതിവുപോലെയാലുള്ള പ്രതിനിധാനങ്ങളും വാറന്റികളും വായ്പക്കാർ നൽകുമെന്ന് പ്രതീക്ഷിക്കുന്നു. ഇവയിൽ ഉൾപ്പെടുന്നവ, എന്നാൽ ഇവയ്ക്ക് പരിമിതമല്ല, നിലനിൽപ്പിന്റെ പരിപാലനം, ഡിഫോൾട്ട് നോട്ടീസുകൾ, ഗുരുതരമായ കേസുകൾ, ബാധകമായ നിയമങ്ങളും ഉത്തരവുകളും പാലിക്കൽ; നികുതി അടയ്ക്കൽ; പരിപാലനവും ഇൻഷുറൻസും.

കളക്ഷൻ / റിക്കവറി നിബന്ധനകൾ

കമ്പനിയുടെ പ്രധാനപ്പെട്ട കളക്ഷൻ നയങ്ങൾ ഇനിപ്പറയുന്നവയാണ്.

- 1 ഏതെങ്കിലും EMI തിരിച്ചടവ് 30 ദിവസത്തിലധികം വൈകിയാൽ വായ്പ "ഡിഫോൾട്ട്" ആയി കണക്കാക്കും.
- 2 അടയ്ക്കേണ്ട തീയതിക്ക് ശേഷം EMI അടവ് ലഭിക്കുന്നില്ലെങ്കിൽ, തങ്ങളുടെ കളക്ഷൻ ഏജൻറുമാർ ഫോൺ വഴി നിങ്ങളെ ബന്ധപ്പെട്ട് ഓർമ്മിപ്പിക്കും
- 3 തിരിച്ചടവ് വൈകിയ സാഹചര്യത്തിൽ, 15 ദിവസത്തിലധികം കാലം തങ്ങളുടെ കളക്ഷൻ ഏജൻറുമാരുമായി ഫോൺ അല്ലെങ്കിൽ ഇമെയിൽ വഴി ഉപദേശാക്കടം ബന്ധപ്പെടാൻ കഴിയുന്നില്ലെങ്കിൽ, വായ്പ അപേക്ഷയിൽ പങ്കിട്ടിരിക്കുന്ന റഫറൻസ് നമ്പറുകൾ വഴി നിങ്ങളെ ബന്ധപ്പെടാൻ തങ്ങളുടെ ടീമിന് അവകാശമുണ്ട്.

- 4 വായ്പ EMI 45 ദിവസം കാലതാമസം വന്നതിന് ശേഷം, NBFC-ക്ക് മൊത്തം വായ്പ തിരിച്ചുപിടിക്കാൻ ആവശ്യപ്പെടുന്നതും താൽപര്യങ്ങൾ ഉടൻ അടയ്ക്കാൻ ആവശ്യപ്പെടുന്നതുമായ നിയമ നോട്ടീസ് ഉപഭോക്താവിന് അയയ്ക്കാനുള്ള അവകാശം നിക്ഷിപ്തമാണ്.
- 5 ഉപഭോക്താവിനെ ബന്ധപ്പെടാൻ കഴിയുന്നില്ലെങ്കിൽ അല്ലെങ്കിൽ അവർ താൽപര്യത്തോടെ പണമടയ്ക്കുന്നില്ലെങ്കിൽ NBFC-ക്ക് ക്രെഡിറ്റ് ബ്യൂറോകളിൽ "വിലപൂർവ്വം ഡിഫോൾട്ട്" ആയി വായ്പ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്യാനുള്ള അവകാശം നിക്ഷിപ്തമാണ്.

ഏറ്റവും പ്രധാനപ്പെട്ട നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും (MITC)

- 1 താഴെ വിവരിച്ചിരിക്കുന്ന വായ്പ അനുവദിക്കുന്നതിനുള്ള ____ (അപേക്ഷാ ഫോറം) തീയതിയിലുള്ള അപേക്ഷാ ഫോമിനെ ഞങ്ങൾ പരാമർശിക്കുന്നു.
- 2 ഇവിടെ നിർവ്വചിച്ചിട്ടില്ലാത്ത മുതൽക്കൂട്ടിയ അക്ഷരങ്ങൾക്ക് മറ്റ് ഇടപാട് രേഖകളിൽ നിബന്ധന നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്ന അർത്ഥം ഉണ്ടായിരിക്കും
- 3 വായ്പക്കാരൻ വായ്പക്കാരന്റെ അക്കൗണ്ട് ഉപയോഗിച്ച് **ലോൺഫ്രണ്ട്** വഴി അഭ്യർത്ഥിച്ച ഓൺലൈൻ വാങ്ങൽ അഭ്യർത്ഥനയിൽ പരാമർശിച്ചിരിക്കുന്ന വിവരങ്ങൾ വായ്പയ്ക്കുള്ള അപേക്ഷയിലെ ഏറ്റവും പ്രധാനപ്പെട്ട നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളുമാണെന്ന് അംഗീകരിക്കുകയും സ്ഥിരീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു.
- 4 വായ്പക്കാരൻ ഏറ്റവും പ്രധാനപ്പെട്ട നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും വായ്പ സംഗ്രഹം (s), കീ ഫാക്ട് സ്റ്റേറ്റ്‌മെന്റ് എന്നിവയ്ക്കൊപ്പം വായിക്കണമെന്നും അംഗീകരിക്കുകയും സ്ഥിരീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു.
- 5 വായ്പക്കാരൻ തിരിച്ചറിയുന്നു, വായ്പദാതാവ് റിസ്ക് അടിസ്ഥാനമാക്കിയുള്ള വിലനിർണ്ണയം സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്, ഇത് ഉപഭോക്താവിന്റെ ധനകാര്യപരവും ക്രെഡിറ്റ് പ്രൊഫൈലും പോലുള്ള വിശാലമായ പാരാമീറ്ററുകൾ കണക്കിലെടുത്ത് എത്തിച്ചേരുന്നു. ബാധകമായ പലിവി നിരക്കുകൾ അനുവദന സമയത്ത് നിലവിലുള്ള വിപണി നിരക്കുകൾ കണക്കിലെടുത്താണ് എത്തുന്നത്. വായ്പദാതാവിന് വായ്പക്കാരന്റെ സമ്മതമില്ലാതെ വായ്പയ്ക്ക് ബാധകമായ പലിവി നിരക്കും മറ്റ് ചാർജ്ജുകളും ഭാവിയിൽ മാറ്റാൻ അവകാശമുണ്ടെന്ന് വായ്പക്കാരൻ അംഗീകരിക്കുകയും സ്ഥിരീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു.
- 6 വായ്പക്കാരൻ ഓരോ ഇടപാട് രേഖയുടെയും ഒരു പകർപ്പ് ലഭിച്ചുവെന്നും ഈ കത്ത് ഒരു ഇടപാട് രേഖയാണെന്നും അംഗീകരിക്കുകയും സ്ഥിരീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു.

പ്രഖ്യാപനം

സ്വീകർത്താവ്, **വൈബ് വ്യാപാർ പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് (പ്ലാറ്റ്ഫോം: ലോൺഫ്രണ്ട്)** സബ്: **വാങ്ങൽ അഭ്യർത്ഥന** റഫ്: പ്രോസ്പെക്ട് നമ്പർ 3. ഞാൻ **INR** _ (രൂപ _ മാത്രം) വായ്പ അഭ്യർത്ഥിക്കുന്നു, ഈ വാങ്ങൽ അഭ്യർത്ഥന പിൻവലിക്കാനാവാത്തതാണ്. ഞാൻ വായ്പയുടെ വിതരണം നിരസിക്കില്ല.

- ✓ ഞാൻ ഇവിടെ **വൈബ് വ്യാപാർ പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡിന് (പ്ലാറ്റ്ഫോം: ലോൺഫ്രണ്ട്)** പ്രോസസ്സിംഗ് ഫീ + ടെക്നോളജി ഫീ + ലോൺ അഗ്രീമെന്റ് ഫീ **INR** _ (രൂപ ____ മാത്രം) എന്ന തുകയും ബാധകമായ ജിഎസ്ടി (മൊത്തം ഫീയുടെ 18%) യും ഈടാക്കാൻ അധികാരം നൽകുന്നു.
- ✓ ഞാൻ ഇവിടെ **വൈബ് വ്യാപാർ പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡിന് (പ്ലാറ്റ്ഫോം: ലോൺഫ്രണ്ട്),** ലൈഫ് ടൈം രജിസ്ട്രേഷൻ ഫീ **INR** _ (രൂപ _____ മാത്രം) എന്ന തുകയും ബാധകമായ GST (മൊത്തം ഫീയുടെ 18%) യും ഈടാക്കാൻ അധികാരം നൽകുന്നു.
- ✓ ഞാൻ പ്ലാറ്റ്ഫോം ഫീ അടയ്ക്കുന്നതിനായി **NA** (രൂപ **NA**) ന്റെ ചെക്ക് നൽകിയതായി ഞാൻ ഇവിടെ സ്ഥിരീകരിക്കുന്നു

വിശ്വസ്തതയോടെ,

ഡിമാൻഡ് പ്രോമിസറി നോട്ട്

തീയതി: _____
 സ്ഥലം: _____

ഞാൻ, ഉപഭോക്താവ്, ഇവിടെ വായ്പാദാതാവിനോ അല്ലെങ്കിൽ അദ്ദേഹത്തിന്റെ ഉത്തരവിനോ നിരൂപാധികമായും ആവശ്യാനുസരണവും രൂപ INR _____ ന്റെ പ്രധാന തുക അടയ്ക്കുമെന്ന് വാഗ്ദാനവും ഏറ്റെടുക്കുകയും ചെയ്യുന്നു, പറയപ്പെട്ട മൂല്യം കൈപറ്റി.

ഞാൻ ഈ പ്രോമിസറി നോട്ടിൽ പരാമർശിച്ചിരിക്കുന്ന പ്രധാന തുക _____ ന് മുന്പായി പൂർണ്ണമായും തിരിച്ചടയ്ക്കുമെന്നും ഞാൻ ഏറ്റെടുക്കുന്നു.

എന്നിരുന്നാലും, വായ്പാദാതാവിനോ അല്ലെങ്കിൽ അദ്ദേഹത്തിന്റെ ഉത്തരവിനോ ഇവ ചെയ്യാനുള്ള അവകാശമുണ്ട്: (a) അദ്ദേഹം സമയോചിതമായി നിർദ്ദേശിക്കുകയും അറിയിക്കുകയും ചെയ്യുന്ന താൽപര്യങ്ങളും പിഴകളും ചാർജ്ജുകളും മറ്റ് ലെവിയും ആവശ്യപ്പെടാനും ചാർജ്ജ് ചെയ്യാനുമുള്ള തന്റെ ഉദ്ദേശ്യം അറിയിക്കുക, അല്ലെങ്കിൽ (b) ഞാൻ ഈ പ്രോമിസറി നോട്ടിന് കീഴിൽ തിരിച്ചടയ്ക്കേണ്ട പ്രധാന തുക കുറയ്ക്കുക

പ്രഖ്യാപന നോട്ടീസ്

ഞാൻ _____, _____ ന്റെ മകൻ/മകൾ/ഭാര്യ/ഭർത്താവ്, പ്രായം _____ വർഷം, വിലാസം _____ ഇവിടെ പ്രഖ്യാപിക്കുകയും പ്രസ്ഥാവിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു:

- a. ഞാൻ ലോൺഫ്രണ്ടിൽ നിന്ന് വായ്പ ലഭിക്കുന്നതിന് അനുബന്ധമായുള്ള വായ്പ രേഖകളുടെയും മറ്റ് രേഖകളുടെയും ഉള്ളടക്കം എനിക്ക് അറിയാവുന്ന ഭാഷയിൽ എന്നെ വായിച്ചു കേൾപ്പിച്ചു.
- b. ഓരോ നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും മനസ്സിലാക്കിയ ശേഷമാണ് ഞാൻ മേൽപ്പറഞ്ഞ രേഖകൾ ഒപ്പിട്ടത്.

കുറിപ്പ്: ഈ വായ്പ ഏതെങ്കിലും തരത്തിലുള്ള മോറട്ടോറിയത്തിനോ, മാറ്റിവയ്ക്കലിനോ അല്ലെങ്കിൽ ഘടനാമാറ്റത്തിനോ അർഹതയില്ല

വായ്പക്കാരന്റെ പേരും ഒപ്പ്: _____

വായ്പ അപേക്ഷ അംഗീകാരം

വായ്പാദാതാവ് നിങ്ങളുടെ അപേക്ഷാ ഫോം സ്റ്റാൻഡേർഡ് ട്രേഡ് (വായ്പ) എന്നിവയോടൊപ്പം ലഭിച്ചതായി അംഗീകരിക്കുന്നു. നിങ്ങളുടെ അപേക്ഷയുടെ നിലയെക്കുറിച്ച് ഞങ്ങൾ അഞ്ച് (5) പ്രവൃത്തി ദിവസങ്ങളുള്ളിൽ മറുപടി നൽകും. അപേക്ഷാ ഫോമിൽ പരാമർശിച്ചിരിക്കുന്നതോ വായ്പ വിലയിരുത്തൽ പ്രക്രിയയിൽ വായ്പാദാതാവ് നിങ്ങളെ അറിയിച്ചതോ ആയ എല്ലാ ആവശ്യമായ രേഖകളും നിങ്ങൾ തൃപ്തികരമായി സമർപ്പിക്കുന്നതിന് വിധേയമാണിത്.

ഒപ്പിട്ടത്: _____ വൈഭവ് വ്യാപാർ പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ്
(18, റബീന്ദ്ര സരണി, പോറ്റാർ കോടതി, 3-ാം നില, ഗേറ്റ് നമ്പർ 2, ഓഫീസ് റൂം നമ്പർ 325, കൊൽക്കത്ത - 700001, പശ്ചിമ ബംഗാൾ.)

തീയതി / സമയം: _____
അക്ഷയാംശം / രേഖാംശം: _____